



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 15 DE OUTUBRO DE 2024**

MINUTA Nº 22/2024

**INÍCIO:09H40 - TERMO:10H05
LOCAL: NISA – AUDITÓRIO DA BIBLIOTECA
MUNICIPAL (PRAÇA DA REPÚBLICA)**

EXECUTIVO

Presenças

Presidente Dr.^a Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores Dr. José Leandro Lopes Semedo, Prof. Maria de Fátima Semedo Dias e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo.

Faltas

Nada a registar

FUNCIONÁRIOS:

Arq. João José Bizarro Portalete da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, Dr. Bento José Sabino Semedo, Chefe de Divisão em regime de substituição da Divisão Sócio Cultural, Dr. Jaime da Graça Carita Martins Bizarro, Responsável do Gabinete de Planeamento e Desenvolvimento Económico.

OBSERVAÇÕES:

Nada a registar

PONTO Nº 1 – Intervenção de munícipes

Serviço: SEA

Espaço destinado a intervenções, nos termos do art.º 49º da Lei nº 75/2013 de 12/09, da Lei nº 28/2020 de 08/07 e do Regimento da Câmara Municipal de Nisa.

- Não se verificou qualquer Intervenção

PONTO Nº 2 – Período de antes da ordem do dia.

Serviço: SEA

Apreciação e votação de Ata(s) de Reunião de Câmara



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 15 DE OUTUBRO DE 2024**

MINUTA Nº 22/2024

Apreciada e votada a Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, abaixo mencionada, que foi aprovada, conforme a seguir se indica, tendo sido dispensada a sua leitura (nº1 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12/09), por ter sido disponibilizada cópia do original:

- Ata Nº 21/2024, da Reunião ordinária de 30/09/2024, aprovada por Maioria dos presentes, com 4 (quatro) votos a favor, Presidente da Câmara, Dr.ª Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo e Dr. Manuel Bichardo e 1 (um) voto contra com declaração de voto por parte da Vereadora Prof. Maria de Fátima Dias.

Assuntos para conhecimento:

- Informação de 30/09/2024, remetida pelo Vice-Presidente, Dr.ª José Dinis Samarra Serra, do gozo de 1 dia de férias, nos termos do nº art.º 14 da lei nº 29/87 de 30/06 (Estatuto dos Eleitos Locais), republicado pela Lei nº 52-A/2005, no dia 01 outubro de 2024.

- Informação de 10/10/2024, remetida pelo Vice-Presidente, Dr.ª José Dinis Samarra Serra, do gozo de 1 dia de férias, nos termos do nº art.º 14 da lei nº 29/87 de 30/06 (Estatuto dos Eleitos Locais), republicado pela Lei nº 52-A/2005, no dia 11 outubro de 2024.

Informações dos Eleitos:

- Vereador Dr. Manuel Bichardo
- Vereadora Prof. Maria de Fátima Dias

PONTO Nº 3 – Resumo Diário da Tesouraria

Serviço: SF/TESOUR

Deliberação: 233/2024

Resumo Diário da Tesouraria Nº 188, de 03 de outubro de 2024

- Operações orçamentais: 3.870.715,19 €
- Operações não orçamentais: 285.545,44 €

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte: 506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 15 DE OUTUBRO DE 2024**

MINUTA Nº 22/2024

**PONTO Nº 4 – Processo de legalização nº 2/2024 - Prédio no Vale da Ossada, em Montalvão. Requerente: Nuno Torres Baptista Rosa Dias
Serviço: DOTSM
Deliberação: 234/2024**

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 438/2024, datada de 06 de agosto, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, o licenciamento sendo concedida a “licença especial de legalização” para a realização das obras previstas no projeto, nos termos da alínea c) do nº1 do artigo 10 do Decreto-Lei nº 555/99 de 16/12, alterado pelo Decreto-Lei nº 10/2024 de 08/01, e por outro o nº4 do art.º 76º do Aviso nº 10778/2017 de 19/09.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.ª Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por /Unanimidade pelos presentes.

**PONTO Nº 5 – Atribuição de Apoio Económico de Carácter Eventual do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social, relativo ao Processo familiar nº 20085728.
Serviço: DSC
Deliberação: 235/2024**

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 7158/2024, datada de 20 de setembro de 2024, do Setor de Ação Social da Divisão Socio Cultural, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a atribuição de apoio económico de carácter Eventual no valor de 10,00 €, relativamente ao processo familiar nº 20085728, para aquisição de bilhetes para transporte público, para deslocamento a uma consulta ao CRI Norte Alentejano em Portalegre.

Intervenções:

- Vereador Dr. Manuel Bichardo
- Presidente Dr.ª Maria Idalina Trindade

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.ª Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 15 DE OUTUBRO DE 2024**

MINUTA Nº 22/2024

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 6 – Pedido de utilização regular do pavilhão desportivo para a época 2024-2025 (Jogos da Liga Maxfinance do interior – Futsal – Seniores). Requerente: AJAL - Associação de Jovens de Alpalhão.

Serviço: DSC

Deliberação: 236/2024

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 7342/2024, datada de 30 de setembro, do Setor de Atividades Desportiva e Lazer da Divisão Socio Cultural, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, isentar a AJAL - Associação de Jovens de Alpalhão, conforme nº 2 do artigo 34º do Regulamento de Utilização do pavilhão desportivo o pagamento respeitante à cedência do pavilhão desportivo à equipa de futsal sénior no âmbito da realização dos jogos do campeonato (fase regular), de 5 de outubro de 2024 a 8 de março de 2025, cujo previsão de custos é de 320,60 €.

Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 7 – Pedido de utilização regular do pavilhão desportivo para a época 2024-2025 (Jogos da Liga Maxfinance do interior – Futsal – Seniores). Requerente: Nisa Futsal Clube.

Serviço: DSC

Deliberação: 237/2024

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 7705/2024, datada de 10 de outubro, do Setor de Atividades Desportiva e Lazer da Divisão Socio Cultural, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, isentar o Nisa Futsal Clube, conforme nº 2 do artigo 34º do Regulamento de Utilização do pavilhão desportivo o pagamento respeitante à cedência do pavilhão desportivo às equipas de futsal sénior e infantil, no âmbito da realização dos jogos do campeonato (fase regular), de 12 de outubro de 2024 a 22 de março de 2025, cujo previsão de custos é de 641,20 €.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 15 DE OUTUBRO DE 2024**

MINUTA Nº 22/2024

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 8 – Apoio em transporte ao Sport Nisa e Benfica – Época desportiva de 2024/2025.

Serviço: DSC

Deliberação: 238/2024

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 7350/2024, datada de 30 de setembro de 2024, do Setor de Atividades Desportiva e Lazer da Divisão Socio Cultural, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a cedência ao Sport Nisa e Benfica, no âmbito da sua participação nos campeonatos distritais de infantis sub-12 e de juvenis, a cedência **com isenção do pagamento**, dos transportes abaixo mencionados, por ultrapassarem os limites estabelecidos na Adenda ao Regulamento de Cedência e de Utilização de Viaturas Municipais, para associações com duas ou mais equipas em competição, encontrando-se disponível a viatura Volvo 39-UH-16, de 39 lugares, estimando-se a duração de cada serviço em 5 horas x 4 = 1.033,20 €:

- Dia 3 de novembro de 2024, Campo Maior;
- Dia 10 de novembro de 2024, Ponte de Sor;
- Dia 1 de dezembro de 2024, Elvas;
- Dia 15 de dezembro de 2024, Alter do Chão.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 9 – Comemorações do 180º Aniversário da Banda de Nisa: Pedido de utilização do Cineteatro pela Sociedade Musical Nisense. Ratificar

Serviço: DSC

Deliberação: 239/2024

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 7631/2024, datada de 08 de outubro de 2024, do Setor de Atividades Desportiva e Lazer da Divisão Socio Cultural, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho datado de 08/10/2024 do Vereador Dr. José Leandro Semedo para cedência do Cineteatro de Nisa, com isenção do pagamento, cujo custo associado é de 151,18 € nos termos do ponto 1.1 do



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 15 DE OUTUBRO DE 2024**

MINUTA Nº 22/2024

artigo 23º do Regulamento e Tabela de Taxas Municipais, em conformidade com o artigo 7º, pontos 1 e 6 do mesmo Regulamento.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 10 – Liga Portuguesa Contra o Cancro – “Outubro Rosa” – Atribuição de Donativo. Ratificar

Serviço: DSC

Deliberação: 240/2024

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 7646/2024, datada de 08 de outubro de 2024, do Setor de Ação Social da Divisão Sócio cultural, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho da Presidente da Câmara, Dr.^a Maria Idalina Trindade, no sentido da atribuição de um donativo no valor de 1.500,00 € à Liga Portuguesa Contra o Cancro, no âmbito da campanha “outubro Rosa”, promovida em todo o mundo para informar as mulheres de todas as idades da importância do cancro da mama e da sua deteção precoce.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 11 – Atribuição de 4 Lotes da ZAE ao empresário André Filipe da Conceição Carita – Correção do registo predial dos Lotes (30 e 32)

Serviço: GPDE

Deliberação: 241/2024

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 7527/2024, datada de 03 de outubro de 2024, do Gabinete de Planeamento e Desenvolvimento Económico, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a retificação dos Lotes 30 e 32, por se ter verificado a sua incorreção aquando do fornecimento dos dados, assim:



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 15 DE OUTUBRO DE 2024**

MINUTA Nº 22/2024

O lote 29 da 2ª fase da ZAE tem uma área de 807.38 m2 e um valor de 161,47 euros, encontra-se inscrito na matriz da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão sob o artigo matricial 3454, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o nº 2941/20170705. Confronta a Norte, com a via pública, a Sul com o lote número trinta da 2ª fase da ZAE, a Nascente com a via pública, e a Poente com a via pública.

- O lote 30 da 2ª fase da ZAE tem uma área de 900 m2 e um valor de 180 euros. Encontra-se inscrito na matriz da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão sob o artigo matricial 3455, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o nº 2942/20170705. Confronta a Norte, com o lote número vinte e nove, Nascente, lote número trinta e nove; a Poente, via pública e Sul, lote número trinta e um.

- O lote 31 da 2ª fase da ZAE tem uma área de 900 m2 e um valor de 180 euros, encontra-se inscrito na matriz da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão sob o artigo matricial 3456, descrito na Conservatória do registo predial, sob o nº 2943/20170705. Confronta a Norte, com o lote número trinta da 2ª fase da ZAE, a Sul com o lote número trinta e dois da ZAE, a Nascente com o lote número trinta e nove da ZAE e a Poente com a via pública.

- O lote 32 da 2ª fase da ZAE tem uma área de 900 m2 e um valor de 180 euros, encontra-se inscrito na matriz da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão sob o artigo matricial 3457, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o nº 2944/20170705. Confronta a Norte, com o lote número trinta e um; Nascente, lote número trinta e nove; Poente, via pública; Sul, lote número trinta e três.

Os lotes perfazem um valor total de 701,47 €.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.ª Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 12 – Aprovação das Deliberações, em Minuta.

Serviço: SEA

Deliberação: 242/2024



MINUTA Nº 22/2024

A Presidente, Dr.^a Maria Idalina Alves Trindade, referiu que, para efeitos de eficácia externa imediata, conforme vontade expressa da maioria dos Eleitos, "Poder-se-ão considerar aprovadas as Deliberações em Minuta", pelo que a mesma foi aprovada e as mesmas deliberações poderão adquirir a eficácia externa legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro.

A presente Minuta, depois de lida em voz alta aos Eleitos presentes e aprovada, vai ser devidamente assinada e as suas folhas, em número de 8, rubricadas, pela Presidente da Reunião e Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.^a Maria Idalina Alves Trindade e por mim, António da Piedade Pimpão Crespim, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, responsável pela Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos e para cumprimento do disposto no nº 3 do art.º 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

A Presidente da Reunião,

(Dr.^a Maria Idalina Alves Trindade/ Presidente da CM Nisa)

O Coordenador Técnico,

(António da Piedade Pimpão Crespim/Sec)