



CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA

ATA Nº 17/2025  
DA  
REUNIÃO ORDINÁRIA  
DA  
CÂMARA MUNICIPAL  
DE NISA  
DE  
15 DE JULHO DE 2025

7 27

### **Abertura da Reunião**

Ao décimo quinto dia do mês de julho do ano de 2025, na Vila de Nisa e Auditório da Biblioteca Municipal Dr. Motta e Moura, sita na Praça da República, em Nisa, quando eram 09h45, compareceram, Presidente, Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Ana Cecília Manteiga Carrilho e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo, a fim de se realizar a segunda Reunião Ordinária do mês de julho da Câmara Municipal de Nisa.

E como se encontravam em número legal para se poderem constituir em Reunião, foi declarada aberta pela Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Trindade, em cumprimento do que determina a alínea p) do nº 1 do art.º 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Compareceram a esta Reunião, para prestar os esclarecimentos que viessem a tornar-se necessários, relativamente aos assuntos agendados na respetiva Ordem de Trabalhos e que dizem diretamente respeito aos seus serviços, os seguintes funcionários municipais:

Eng. Maria de Lurdes Sabino Leandro Vilela Mendes, Adjunta do Gabinete de Apoio, Dr. Bento José Sabino Semedo, Chefe de Divisão da Divisão Sócio Cultural, Dr. Jaime da Graça Carita Martins Bizarro, do gabinete de Planeamento, Desenvolvimento Económico, Coordenadora Técnica, Nazaré Dinis Rufino Carrilho Valente, responsável da Seção de Recursos Humanos e Serviços Auxiliares,

### **Observações:**

Procedeu-se, seguidamente, à análise e discussão, tendo em vista a eventual aprovação dos processos que constituem a Ordem de Trabalhos, sendo que os resultados e respectivas votações são as que para cada um a seguir se indica e de que é lavrada a respetiva ata, conforme teor do nº 1 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

### **Ponto nº 1 - SEA - Intervenção de munícipes**

Este espaço é destinado à intervenção de munícipes que se encontrem na sala e que pretendam apresentar assuntos do seu interesse, conforme o disposto no nº 1 do art.º 49º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o nº 1 do art.º 8º do Regimento da Câmara Municipal de Nisa, não se tendo verificado qualquer intervenção.

### **Ponto nº 2 - SEA - Período de antes da ordem do dia.**

Este ponto e por concordância de todos os membros do Executivo, é analisado e discutido no final de cada reunião.

### **Apreciação e votação de Ata(s) de Reunião de Câmara**

Apreciadas e votadas as Atas da Reunião da Câmara Municipal de Nisa, abaixo mencionadas, que foram aprovadas, conforme a seguir se indica, tendo sido dispensadas as suas leituras (nº1 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12/09), por ter sido disponibilizada cópia dos originais:



2.8

- **Ata Nº 5/2025**, da Reunião ordinária de 18/03/2025, aprovada por Maioria dos presentes, com 3 (três) votos a favor, Vice-Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo e Dr. Manuel Bichardo, a Presidente Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade e a Vereadora Ana Cecília Manteiga Carrilho não votaram por não terem estado presentes na Reunião de 18/03/2025.

- **Ata Nº 8/2025**, da Reunião ordinária de 18/04/2025, aprovada por Unanimidade dos presentes, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Vereadora Ana Cecília Manteiga Carrilho e Dr. Manuel Bichardo,

- **Ata Nº 9/2025**, da Reunião Extraordinária de 30/04/2025, aprovada por Maioria dos presentes, com 4 (quatro) votos a favor, Presidente Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo e Dr. Manuel Bichardo, a Vereadora Ana Cecília Manteiga Carrilho não votou por não ter estado presente na Reunião de 30/04/2025.

- **Ata Nº 10/2025**, da Reunião Extraordinária de 06/05/2025, aprovada por Maioria dos presentes, com 4 (quatro) votos a favor, Presidente Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo e Dr. Manuel Bichardo, a Vereadora Ana Cecília Manteiga Carrilho não votou por não ter estado presente na Reunião de 06/05/2025.

- **Ata Nº 11/2025**, da Reunião ordinária de 20/05/2025, aprovada por Maioria dos presentes, com 4 (quatro) votos a favor, Presidente Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo e Dr. Manuel Bichardo, a Vereadora Ana Cecília Manteiga Carrilho não votou por não ter estado presente na Reunião de 20/05/2025.

- **Ata Nº 12/2025**, da Reunião Extraordinária de 26/05/2025, aprovada por Maioria dos presentes, com 4 (quatro) votos a favor, Presidente Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo e Dr. Manuel Bichardo, a Vereadora Ana Cecília Manteiga Carrilho não votou por não ter estado presente na Reunião de 26/05/2025.

**Assuntos para conhecimento:**

- Nada a registar

**Informações dos Eleitos:**

- Vereadora, Ana Cecília Manteiga Carrilho, justificou a sua ausência na Reunião Ordinária do passado dia 01 de julho de 2025, por motivos profissionais de última hora.

A Câmara Municipal de Nisa reunida, aprova por unanimidade, com 5 (cinco) votos favoráveis, Presidente Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade do Vice-Presidente, Dr. José Dinis Serra e dos Vereadores Dr. José Leandro Lopes Semedo, Ana Cecília Manteiga Carrilho e Dr. Manuel Bichardo, nos termos da documentação disponibilizada pela Secção Financeira e cuja cópia fica arquivada em pasta anexa à presente Ata, a situação relativa ao Resumo Diário da Tesouraria nº 126, referente ao dia 08 de julho de 2025 e em que os respectivos numerários são os a seguir transcritos:

- Operações orçamentais: 1.182.492,57 €
- Operações não orçamentais: 267.555,58 €

**PONTO Nº 4 – GA - Deliberação: 151/2025**

**Projeto da Decisão de Adjudicação Fiscal Único - Aquisição de Serviços de Fiscal Único- Empresa Galvão, Nunes, Tavares & Associados, SROC, Lda da Empresa Intermunicipal Águas do Alto Alentejo (nº 3 do art.º 26 da Lei nº 50/2012, de 31/agosto).**

Nos termos das Informação/Proposta Nº 6059/2025, datada de 9 de julho de 2025, da Adjunta do Gabinete de Apoio Pessoal/GA, o Executivo Reunido aprova por Maioria, com 4 (quatro) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo e 1 (uma) abstenção da Vereadora, Ana Cecília Manteiga Carrilho, o Projeto da Decisão de Adjudicação do Fiscal Único - Aquisição de Serviços de Fiscal Único- Empresa Galvão, Nunes, Tavares & Associados, SROC, Lda. da Empresa Intermunicipal Águas do Alto Alentejo de acordo com nº 3 do art.º 26 da Lei nº 50/2012, de 31/agosto.

**- Remeter a Assembleia Municipal.**

**PONTO Nº 5 – DSC – Deliberação Nº 152/2025**

**Doação de bens peças de Artesanato "Fato de Batizado Unisexo" - José Manuel Farinha Moura Mendes.**

Nos termos das Informação/Proposta Nº 6054/2025, datada de 9 de julho de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Ana Cecília Manteiga Carrilho e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo, em conformidade com alínea j) do artigo 33º da Lei 75/2023, de 12 de setembro a Doação de Bens á Câmara Municipal de Nisa, 8 (oito) Peças de Artesanato de um Fato de Batizado Uni sexo, por parte do Senhor José Manuel Farinha Moura Mendes.

**PONTO Nº 6 – DSC – Deliberação nº 153/2025**

**Doação de bens - Maria Armada Folgado Trigueiros e Rui Manuel Paralta Salgueiro.**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 6051/2025, datada de 9 de julho de 2025, da Divisão Sócio Cultural, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-

Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Ana Cecília Manteiga Carrilho e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo, a doação de bens, à Câmara Municipal de Nisa por parte dos Senhores Maria Armada Folgado Trigueiros e Rui Manuel Paralta Salgueiro, dos seguintes bens:

- Algibeira tradicional
- 2 almofadões bordados a ponto de cadeia em amarelo
- 2 almofadões em linho bordados a aberto à mão
- 2 almofadões em linho com bainhas abertas e com um monograma ao meio
- 2 almofadões em pano azul com entremeio de renda em creme
- 2 canados de pequenas dimensões em cortiça
- Candeeiro de mesa de cabeceira
- Candeia em cobre amarelo
- Caneca da Fábrica de Sacavém com motivos florais
- Caneca da Fábrica de Sacavém com motivos geométricos
- Caneca da Fábrica de Sacavém com motivos infantis
- Caneca da Fábrica de Sacavém com motivo cavalinho
- Caneca da Fábrica de Sacavém branca com traço em verde
- Caneca da fábrica de Sacavém decorada com pequenas bolinhas verdes
- Caneca em loiça grosseira com a forma de uma pipa de vinho
- 2 Castiçais em cobre amarelo
- Chávena de bica da fábrica de Sacavém
- 3 Chávenas em loiça com os motivos em azul
- Cobertor de feltro amarelo bordado a lã azul
- Cobertor de feltro creme bordado a lã de várias cores. Típico da freguesia de Montalvão
- Cobertor preto feito de pano de mantilha, bordado a lã de várias cores
- Copo em vidro trabalhado

 

- 3 Copos de licor em vidro verde
- Flauta
- Harmónica
- Garrafa em loiça com o feitio de uma vassoura
- Jarro amarelo em loiça
- Jarro com motivos florais em relevo
- Jarro em vidro com o fundo em verde
- Lenço de algodão com motivos de frutas
- Lenço de algodão com motivos florais em preto
- Lenço de algodão com motivos geométricos
- Lençol bordado a ponto grilhão em amarelo
- Lençol de bainhas abertas em linho
- Lençol de pano azul com aplicação de três entremeios em renda em creme
- Lençol em linho bordado em aberto á mão
- Medidas em alumínio de tamanhos diferentes
- Napperon em pano azul com aplicação de renda em amarelo
- Napperon de pano cor-de-rosa bordado em aberto á máquina
- Napperon em reda de nó bordado com flores em tons de amarelo
- 3 Napperons de pano verde-água com a aplicação de renda de bilros
- 2 Napperons em alinhavados
- 2 Napperons em linho com bainhas abertas
- 3 Napperons em pano amarelo com a aplicação de renda de bilros
- 2 Napperons em pano cor-de-rosa bordado em aberto á máquina
- 3 Napperons em pano cor-de-rosa bordados a ponto cadeia
- 2 Panos de renda de bilros em cor-de-rosa

- 2 Panos em renda com o acabamento em vermelho
- Penteador em pano branco com renda na ponta
- Pires de chávena em loiça
- Prato da fábrica Sacavém com a representação do abecedário e números
- Pratos da fábrica de Sacavém motivo cavalinho
- 3 Pratos da fábrica de Sacavém com motivos florais em azul
- 4 Pratos da fábrica de Sacavém com motivos florais em azul
- 3 Pratos da fábrica de Sacavém com os motivos em azul
- Relógio despertador
- Tigela da fábrica de Sacavém com a frase (Lembrança da Avozinha)
- Tigela da fábrica de Sacavém com a frase (Lembrança do Paizinho)
- Tigela da fábrica de Sacavém com a palavra (Parabéns)
- Tigela da fábrica de Sacavém com a palavra (Ildefonso)
- Tigela da fábrica de Sacavém com motivos florais em amarelo e verde
- Tigela da fábrica de Sacavém com motivos florais em tons de castanho
- Tigela da fábrica de Sacavém com motivos florais
- Tigela da fábrica de Sacavém com motivos geométricos cor-de-rosa e castanho
- Tigela da fábrica de Sacavém com motivos geométricos em tons de castanho
- Tigela da fábrica de Sacavém com motivos geométricos em tons de verde e castanho
- Tigela da fábrica de Sacavém com motivos geométricos
- Tigela da fábrica de Sacavém com o fundo em lilás e com o motivo de cerejas
- Tigela de loiça com motivos geométricos em verde e azul
- Tigela de vista alegre com as princesas
- 2 Tigelas da fábrica de Sacavém com os mesmos tons, mas de motivos diferentes
- 2 Tigelas da fábrica de Sacavém motivo pássaros

*2 33*

- Tijela da fábrica de Sacavém com a frase (Lembrança da Avozinha)
- Toalha de linho com franja
- Utensílios de cozinha nomeadamente navalha (1), facas (6), garfo (1) e malho (1)

**PONTO Nº 7 – GPDE - Deliberação: 154/2025**

**Candidatura para aquisição dos lotes 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 e 28 - II Fase da ZAE, pela Empresa SEA MEADOW Ld.<sup>a</sup>.**

Nos termos das Informação/Proposta Nº 6082/2025, datada de 9 de julho de 2025, do Gabinete de Planeamento Desenvolvimento e Económico, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Ana Cecília Manteiga Carrilho e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo, em conformidade com alínea j) do artigo 33º da Lei 75/2023, de 12 de setembro, a atribuição de 9 (nove), Lotes Nº 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 e 28 da II Fase da ZAE- Zona de Atividades Económicas de Nisa, empresários e sócios, Sr. Hugo Presas e Sr. Reiner Hauf da Empresa SEA MEADOW Ld.<sup>a</sup>, de Produção de ração animal e criação na primeira fase de expansão, cerca de 40 vagas de emprego.

- **lote nº 20** da 2ª fase da ZAE tem uma área de 900 m<sup>2</sup> e um valor de 180 euros. Encontra-se inscrito na matriz da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão sob o artigo matricial 3445, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o nº 2932/20170705.

- **lote nº 21** da 2ª fase da ZAE tem uma área de 1252,55 m<sup>2</sup> e um valor de 250,51 euros. Encontra-se inscrito na matriz da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão sob o artigo matricial 3446, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o nº 2933/20170705.

- **lote nº 22** da 2ª fase da ZAE tem uma área de 1252,55 m<sup>2</sup> e um valor de 250,51 euros. Encontra-se inscrito na matriz da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão sob o artigo matricial 3447, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o nº 2934/20170705.

- **lote nº 23** da 2ª fase da ZAE tem uma área de 900 m<sup>2</sup> e um valor de 180 euros. Encontra-se inscrito na matriz da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão sob o artigo matricial 3448, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o nº 2935/20170705.

- **lote nº 24** da 2ª fase da ZAE tem uma área de 900 m<sup>2</sup> e um valor de 180 euros. Encontra-se inscrito na matriz da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão sob o artigo matricial 3449, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o nº 2936/20170705.

- **lote nº 25** da 2ª fase da ZAE tem uma área de 900 m<sup>2</sup> e um valor de 180 euros. Encontra-se inscrito na matriz da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e

São Simão sob o artigo matricial 3450, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o nº 2937/20170705.

- **lote nº 26** da 2ª fase da ZAE tem uma área de 900 m2 e um valor de 180 euros. Encontra-se inscrito na matriz da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão sob o artigo matricial 3451, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o nº 2938/20170705.

- **lote nº 27** da 2ª fase da ZAE tem uma área de 900 m2 e um valor de 180 euros. Encontra-se inscrito na matriz da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão sob o artigo matricial 3452, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o nº 2939/20170705.

- **lote nº 28** da 2ª fase da ZAE tem uma área de 979,24 m2 e um valor de 195,85 euros. Encontra-se inscrito na matriz da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão sob o artigo matricial 3453, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o nº 2940/20170705.

**- Intervenções:**

- Vereador, **Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo**, disse que se trata de uma questão muito simples por não estar descrito na proposta, perguntando se é possível saber quantos postos de trabalho poderão vir a ser criados com a implantação dessa empresa.

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, **Dr.ª Maria Idalina Alves Trindade**, disse que o Vereador leu mal a proposta, porque nela está descrito que na primeira fase de expansão os empresários estimam alcançar cerca de 40 vagas de emprego, desde operadores de produção a quadros técnicos superiores.

**PONTO Nº 8 – PRES/SRHSA - Deliberação: 155/2025**

**Anulação do Procedimento Concursal Comum para Constituição de Vínculo de Emprego Público em Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Indeterminado para Preenchimento de 1 Posto de Trabalho para a Categoria de Assistente Operacional da Carreira Geral de Assistente Operacional - Pedreiro (DOTSM/GOSM/Setor de Obras Municipais) - Refª 08/2023.**

Nos termos das Informação/Proposta Nº 3/2025, datada de 30 de junho de 2025, da Proposta da Presidência / Secção de Recursos Humanos e Serviços Auxiliares, o Executivo Reunido aprova por Maioria com 4 (quatro) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.ª Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereador, Dr. José Leandro Lopes Semedo e do Vereador, Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo e 1 (uma), abstenção por parte da Vereadora, Ana Cecília Manteiga Carrilho, a Anulação do Procedimento Concursal Comum para Constituição de Vínculo de Emprego Público em Contrato de Trabalho em Funções públicas por Tempo Indeterminado para Preenchimento de 1 Posto de Trabalho para a Categoria de Assistente Operacional da Carreira Geral de Assistente Operacional - Pedreiro (DOTSM/GOSM/Setor de Obras Municipais) - Refª 08/2023, ao abrigo do nº 2 do artigo 27 da Portaria nº 233/2022, de 9 de setembro.



**PONTO Nº 9 – DOTSM - Deliberação: 156/2025**

**Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento " VI Aniversário do Moto Clube de Nisa", no dia 5 de julho de 2025, na Sede do MCN, Rua Sidónio Pais (Terminal Rodoviário), em Nisa: Requerente: MCN - Moto Clube de Nisa – RATIFICAR**

Nos termos das Informação/Proposta Nº 5867/2025, datada de 3 de julho de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Ana Cecília Manteiga Carrilho e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo, a ratificação do Despacho datado de 3/07/2025 do Vice-Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, no sentido da isenção do pagamento das taxas devidas pela emissão de licença especial de ruído, no valor de 72,16 €, da realização do Evento " VI Aniversário do Moto Clube de Nisa", no dia 5 de julho de 2025, na Sede do MCN, Rua Sidónio Pais (Terminal Rodoviário), em Nisa: Requerente: MCN - Moto Clube de Nisa.

**Ponto nº 10 – DOTSM - Deliberação: 157/2025**

**Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento " Arraial de São Tiago", no dia 26 de julho de 2025, no Largo da Igreja de Amieira do Tejo: Requerente: Comissão Fabriqueira da Paróquia de Amieira do Tejo.**

Nos termos das Informação/Proposta Nº 5569/2025, datada de 26 de junho de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Ana Cecília Manteiga Carrilho e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo, a isenção do pagamento das taxas devidas pela emissão de licença especial de ruído, no valor de 72,16 €, para a realização do Evento "Festas em Honra de São Tiago", no dia 26 de julho, no Largo da Igreja de Amieira do Tejo", em Amieira do Tejo. Requerente: Comissão Fabriqueira da Paróquia de Amieira do Tejo.

**PONTO Nº 11 – DOTSM - Deliberação: 158/2025**

**Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento " Festas de Verão", nos dias 8 a 11 de agosto de 2025, no Largo Dr. Alves da Costa, em Alpalhão: Requerente: Junta de Freguesia de Alpalhão.**

Nos termos das Informação/Proposta Nº 5792/2025, datada de 1 de julho de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Ana Cecília Manteiga Carrilho e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo, a isenção do pagamento das taxas devidas pela emissão de licença especial de ruído, no valor de 72,16 €, para a realização do Evento "Festas de Verão", nos dias 8 a 11 de agosto, no Largo Dr. Alves da Costa, em Alpalhão, Requerente: Junta de Freguesia de Alpalhão.

**PONTO Nº 12 – DOTSM - Deliberação: 159/2025**



**Colocação de Pendões/Cartazes na área do Concelho de Nisa "XXXI Mostra de Artesanato, Gastronomia e Atividades Económicas de Gavião". Requerente: Câmara Municipal do Gavião.**

Nos termos das Informação/Proposta Nº 5656/2025, datada de 30 de junho de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Ana Cecília Manteiga Carrilho e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo, condicionada ao cumprimento, nos termos do Decreto-Lei 163/2006, de 8 de agosto, na sua atual redação, a autorização para colocação de Pendões/Cartazes na área do Concelho de Nisa "XXXI Mostra de Artesanato, Gastronomia e Atividades Económicas de Gavião a realizar nos próximos dias 17, 18, 19 e 20 de julho". Requerente: Câmara Municipal do Gavião.

**Ponto nº 13 – DOTSM - Deliberação: 160/2025**

**Processo de Legalização nº 2,2023 - Construção de apoio Agrícola e Piscina - Construção Nova no Prédio Rustico "Pereiro", em Monte do Arneiro. Requerente: Maria da Conceição Calheiros Andrade.**

Nos termos das Informação/Proposta Nº 326/2025, datada de 1 de julho de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 4 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Ana Cecília Manteiga Carrilho, a legalização da edificação da Construção de apoio Agrícola e Piscina-Construção Nova no Prédio Rustico "Pereiro", em Monte do Arneiro. de acordo com o nº 1 do art.º 102 do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro alterado pelo Decreto-Lei nº 10/2024, de 8 de janeiro e que de acordo com o numero 10 do citado artigo, o requerente deverá ser notificado para o pagamento das taxas respetivas e só após deverá ser emitida a respetiva autorização de Apoio agrícola e piscina. Requerente: Maria da Conceição Calheiros Andrade.

- O Vereador, **Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo**, ausentou-se da sala na altura da apresentação do ponto, estando presente na sala na altura da votação, recusando votar neste ponto.

**Ponto nº 14 – DOTSM - Deliberação: 161/2025**

**Processo de Loteamento 15.2006, Prédio sito no Largo Heliodoro Salgado, nº 6, em Nisa, Alteração ao Loteamento. Requerente: Joaquim da Cruz Dias.**

Nos termos das Informação/Proposta Nº 243/2025, datada de 28 de maio de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereador, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Ana Cecília Manteiga Carrilho e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo, a Alteração do Loteamento nº 15.2006, prédio sito no Largo Heliodoro Salgado, nº 6, em Nisa, com o uso ao lote, que no alvará atual é de "comércio" e agora é para restauração (R/C) e habitação 1º Piso, prevê a ampliação do edifício de acordo com a alínea c) do numero 1 do artigo 23º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro.



alterado pelo Decreto-Lei nº 10/2024 de 8 de janeiro (RJUE). Requerente: Joaquim da Cruz Dias.

**Ponto nº 15 - SEA- Deliberação Nº162/2025**

**Aprovação em Minuta das Deliberações que antecedem.**

A Presidente da Câmara Municipal, Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, referiu que, para efeitos de eficácia externa imediata, conforme vontade expressa da maioria dos Eleitos, "Poder-se-ão considerar aprovadas as Deliberações em Minuta", pelo que a mesma foi aprovada e as mesmas deliberações poderão adquirir a eficácia externa legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro.

**Encerramento da Reunião.**

A presente Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa foi devidamente encerrada pela Presidente da mesma, para cumprimento do previsto e disposto na alínea p) do nº 1 do art.º 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, quando eram 10h15.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente ata, conforme o disposto no nº 1 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, é constituída por 12 folhas, devidamente numeradas e rubricadas e vai ser assinada nos termos do disposto no nº 2 do referido art.º 57º, pela Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade e por mim, Carlos Alberto da Costa Soares, Assistente Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, da Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de Secretário.

A PRESIDENTE DA REUNIÃO,

(Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade)  
(Presidente CM Nisa)

O ASSISTENTE TÉCNICO,

(Carlos Alberto da Costa Soares)  
(Secretário)

MUNICÍPIO DE NISA – CÂMARA  
MUNICIPAL

Acta presente em Reunião Ordinária,  
realizada no dia 05 de agosto de 2025 e  
aprovada por: Unanimidade

- Favor: 5 (cinco) votos (PS, CDU, PSD)
- Contra: () voto com Declaração de Voto ()
- Abstenção: () voto ()