



CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA

ATA Nº 29/2025  
DA  
REUNIÃO ORDINÁRIA  
DA  
CÂMARA MUNICIPAL  
DE NISA  
DE  
02 DE DEZEMBRO DE 2025

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

## **Abertura da Reunião**

Aos dois dias do mês de dezembro do ano de 2025, na Vila de Nisa, Sala Tejo da Casa das Memórias, sita na Rua da Cadeia Velha, nº 2 em Nisa, quando eram 15h00, compareceram, Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, a fim de se realizar a primeira Reunião Ordinária do mês de dezembro da Câmara Municipal de Nisa.

E como se encontravam em número legal para se poderem constituir em Reunião, foi declarada aberta pelo Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra, em cumprimento do que determina a alínea p) do nº 1 do art.º 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Compareceram a esta Reunião, para prestar os esclarecimentos que viessem a tornar-se necessários, relativamente aos assuntos agendados na respetiva Ordem de Trabalhos e que dizem diretamente respeito aos seus serviços, os seguintes funcionários municipais:

Dr.ª Graça Maria Salgueiro Moura Telo Gonçalves, Chefe de Divisão em regime de Substituição da Divisão Administrativa Financeira, Nazaré Dinis Rufino Carrilho Valente, da Secção de Recursos Humanos e Serviços Auxiliares, Dr. Bento José Sabino Semedo, Chefe de Divisão da Divisão Sócio Cultural, Eng. Luís Alberto Gonçalves Marques, Chefe de Divisão da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais e Eng. Joaquim Manuel Bizarro Carqueija da Divisão da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais.

Procedeu-se, seguidamente, à análise e discussão, tendo em vista a eventual aprovação dos processos que constituem a Ordem de Trabalhos, sendo que os resultados e respectivas votações são as que para cada um a seguir se indica e de que é lavrada a respetiva ata, conforme teor do nº 1 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

### **Ponto nº 1 - SEA - Intervenção de munícipes**

Este espaço é destinado à intervenção de munícipes que se encontrem na sala e que pretendam apresentar assuntos do seu interesse, conforme o disposto no nº 1 do art.º 49º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o nº 1 do art.º 8º do Regimento da Câmara Municipal de Nisa, tendo-se verificado as seguintes intervenções:

- **Dr. José Dinis Murta**, dizendo que o que o traz aqui, é que tomou conhecimento que a Câmara vai homenagear os combatentes do Concelho de Nisa e como tem escrito sobre o assunto lembrou-se que há uma senhora já falecida que merece ser homenageada, Maria Florinda da Luz, dizendo que de 1961 a 1974 decorreram as guerras em Angola, tendo ir militares combater para essas colónias, tendo já também na guerra 1914-1918 participado militares do Concelho de Nisa onde morreram três, no Concelho de Nisa nestas guerras coloniais tanto quanto se sabe morreram 20, em 1966 já tinham morrido do Concelho de Nisa, 8, nas guerras do ultramar, os mortos no entanto ficavam nos locais onde tinham morrido, em 1966 já tinham morrido nos teatros de guerra ultramarina 2238 miliares, e desses, o estado não trasladava os restos mortais, ficando os custos quando isso acontecia a cargo das famílias, em 19 de janeiro de 1967 morreu um militar de Tolosa, filho desta senhora, como ela

não tinha posses para mandar trazer o filho, pediu a intervenção do estado, escrevendo uma carta ao ministro da defesa dizendo que queria que o filho viesse para Portugal, no tempo da ditadura em que não havia liberdade de expressão, ela teve uma coragem enorme ao escrever ao Ministro, acontece que o Ministro acedeu e a partir dessa data, 1967 o estado passou a pagar a transladação dos militares mortos independente da sua posição, soldado, sargentos ou oficiais, porque se tratou de uma viragem no processo de transladações, o que pretende é que esta Senhora fosse homenageada, porque veio beneficiar todas as mães e portuguesas que tinham filhos no ultramar e que morreram lá, foi homenageada no dia 2 de novembro, em Tolosa, sugerindo que ela fosse também homenageada a nível do Concelho de maneira a que se lhe desse destaque, atualmente a própria Liga dos Combatentes está a exumar cadáveres de militares que morreram e não vieram para Portugal e que a Liga dos Combatentes auxilia, pelo que o que se pretende é isso

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, **Dr. José Dinis Samarra Serra**, disse que relativamente ao assunto que diz respeito á questão aqui trazida, como é referido e muito bem o que se está a desenvolver e está ainda em trabalho de oficina, tendo em conta a característica de construção que vai ser incutida neste mesmo monumento, está a ser desenvolvido a nível local um monumento de homenagem aos combatentes de Nisa com arquitetura com prata da casa, designadamente do arquiteto João Portalete, referindo que o trabalho que decorreu em termos da prospeção de informação respeitante ás guerras mencionadas, durou sensivelmente dois anos em que se contactaram inúmeras realidades por forma a ter o mais exato possível toda a relação daqueles que combateram nas guerras, na I Grande Guerra, nas guerras do ultramar e por forma a que os seus nomes possam vir a estar registados neste mesmo monumento, provavelmente aquilo que nos acaba de ser informado, não propriamente da Maria Florinda da Luz, mas do seu ente querido constará desta mesma listagem.

- Vereador **Senhor João José Cabim Malpique Rufino**, dizendo que ainda esteve há poucos dias em Elvas, a visitar o museu militar e está lá numa placa um nome que não sabe se por acaso consta na listagem dos que vão ser homenageados, podendo se necessário mandar a foto de quem combateu na I Grande Guerra mundial, no 2º Batalhão em 1914-1918, o Senhor Joaquim Carrilho de Nisa.

#### **Ponto nº 2 - SEA - Período de antes da ordem do dia.**

#### **Apreciação e votação de Ata(s) de Reunião de Câmara**

Apreciadas e votada a Ata da Reunião da Câmara Municipal de Nisa, abaixo mencionada, que foi aprovada, conforme a seguir se indica, tendo sido dispensada a sua leitura (nº1 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12/09), por ter sido disponibilizada cópia do original:

- Ata Nº 26/2025, da Reunião Ordinária de 07/11/2025, aprovada por Unanimidade dos presentes, com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Vereador, Dr. José Leandro Lopes Semedo e dos Vereadores Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho,

#### **Assuntos para conhecimento:**



- Relatório do Auditor Externo sobre a Informação Financeira do 1º Semestre de 2025.

- Informação de 27/11/2025, remetida pelo Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Leandro Lopes Semedo, do gozo de 1 dia de férias, nos termos do artigo 14º da Lei nº 27/87, de 30/06 (Estatuto dos Eleitos locais), republicado pela Lei nº 52-A/2005, de 10/10, no dia 23 de outubro de 2025.

### **Informações dos Eleitos:**

- Vereadora **Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho**, colocando uma questão relativamente ao Jardim Municipal de Alpalhão, dizendo que as eleições foram há pouco tempo, como tal pensa que o executivo terá andado em Alpalhão á semelhança de outras Freguesias perguntando se teve oportunidade de ir ao Jardim que está em total estado de abandono, vai já para uns 12 anos, tendo por várias vezes questionado sobre isso nas reuniões de Câmara sempre que teve oportunidade para o fazer, querendo saber uma resposta do atual executivo, sobre se há alguma perspetiva para lá uma vez que aquele jardim foi feito e desde o momento em que foi construído, tem umas aguas que passam de uns bebedouros para outros e devia estar também com uns sumidouros que era para as folhas não se amontoarem lá, o sendo certo que os bebedouros nunca funcionaram, só mesmo quando a obra foi inaugurada, não existindo o espelho de água que deveria lá estar, o repuxo está completamente degradado, tem os focos partidos,

Falou ainda noutra questão que é perto da creche de Alpalhão da Santa Casa da Misericórdia, onde há um sumidouro partido perto da entrada já vai para oito anos, solicitando a sua substituição.

Referiu ainda que relativamente a Alpalhão seria bom rever-se o número de contentores do lixo, reforçando-se as Freguesias de maior dimensão, porque existem contentores que após serem despejados, neste mesmo dia já há lixo no chão porque os contentores estão cheios.

- Vereador **Senhor João José Cabim Malpique Rufino**, referiu que sabe que andaram a pintar as estradas municipais nalguns sítios, perguntando se já tinham terminado ou não porque as pessoas têm se queixado porque nalguns sítios foi marcada só a parte central e não as laterais, outras que a parte da pintura estava a desaparecer nas bermas porque se calhar havia muita terra ou coisa do género quando o fizeram, questionado por isso se já estava concluído.

- Vereadora **Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo**, começando por um assunto que foi abordado pelo munícipe que acabou de falar, que é de facto a ausência por parte da Câmara Municipal de Nisa, de um E-mail afeto a cada um dos Vereadores, dizendo que em 2009, tinham um E-mail que era publicitado no site da Câmara, podendo as pessoas dirigir-se, da mesma forma que é fundamental haver um espaço para atender os munícipes, porque as pessoas perguntam, achando que já passou o tempo suficiente para a instalação.

A segunda questão tem a ver com a freguesia da Falagueira e com o tornado, tendo na altura questionado se estava a ser feito o levantamento dos prejuízos, pensando que a esta data já estará concluído, solicitando que possam fazer chegar aos Vereadores o levantamento que foi feito até para se perceber o que é que é necessário por parte da Autarquia para resolver alguns problemas que persistem e que carecem também de uma resposta.

*[Handwritten signatures]*

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, **Dr. José Dinis Samarra Serra**, disse que relativamente ao jardim municipal de Alpalhão, já no mandato anterior houve um olhar sobre o mesmo, pelo que para o jardim terá que se considerar um projeto de revisão do que está instalado, como foi dito as debilidades a nível das canalizações, a nível das iluminações não satisfazem em absolutamente nada aquilo que era o objetivo inicial, tanto mais que existiu uma primeira intervenção que teve que ser trabalhada com as Infraestruturas de Portugal, tendo em conta a demolição dos muro delimitadores, era um espaço que estava vedado pela existência daqueles muros e essa intervenção aconteceu o ano passado e tivesse que se fazer também um diagnóstico da situação, tendo os serviços sido envolvidos nessa matéria e referiram que aquilo tem que ser reformular, requalificar todo o espaço em si, não se estando a falar apenas da requalificação do espaço em termos paisagístico também deve merecer um olhar, havendo um manancial de folhas como referido que ali se acumulam, sendo os plátanos a principal origem do problema ali instalado, não havendo nada a fazer sobre os mesmos, mas relativamente á beleza do espaço tem eu merecer um olhar diferente e requalificador para que possa não apenas considerar a revisão da infraestrutura de águas que ali circula, mas também das iluminações que ali circulam, sendo necessário tornar aquele espaço aprazível, podendo adiantar que ainda não foi objeto de análise com os nossos gabinetes técnicos, mas que se pretende que tal aconteça com a revisão e requalificação do espaço do mercado municipal de Alpalhão que terá que ter também um olhar muito célere porque o espaço está a ficar um bocadinho degradado, confessando que a utilidade que comporta neste momento em termos de espaço de mercado não satisfaz minimamente, poderá ser olhado como um espaço multiuso como o de Tolosa, referindo que será objeto de introdução em orçamento, considerando também na requalificação do mercado a extensão para o jardim anexo, dizendo que está apenas a aguardar que sejam publicados os avisos porque a candidatura conjunta já foi aprovada, relativamente a duas infraestruturas municipais, os mercados de Alpalhão e Montalvão, estando estas duas infraestruturas mapeadas para o efeito, no decurso do primeiro trimestre do ano de 2026 tudo aponta para que abra os avisos e aí terá que ser ter uma certa maturidade relativamente ao projeto. Relativamente á questão do sumidouro, disse irem já tomar nota e tratar do assunto e no que diz respeito aos contentores, deu a palavra ao Vereador Dr. José Leandro Lopes Semedo, por saber que está a ser feito um planeamento da gestão dos resíduos.

- Vereador **Dr. José Leandro Lopes Semedo**, disse que em relação á recolha do lixo, todos os anos se faz uma renovação de contentores por haver muitos que queimam, outros que se estragam e fazem-se aquisições de novos todos os anos, dizendo que o colocar mais contentores ás vezes não resolve muitos problemas, porque acumula ainda muito mais lixo e a recolha torna-se mais lenta depois, daí não se ter optado por essa via de colocar mais contentores, optando-se por fazer mais vezes a recolha e não colocar mais contentores porque torna-se aí uma questão insalubre, estando-se também a fazer e vai acontecer brevemente a nível da recolha de lixo, os bio resíduos, vai haver um projeto piloto em Nisa, em principio até fim deste ano ainda irá ser colocado em funcionamento este projeto cujo objetivo é recolher bio resíduos, restos de comida e tudo aquilo que possa ter outro fim que não aquele que é o da recolha normal de lixo indiferenciado, isto porque o lixo indiferenciado tem um valor que anualmente ronda os 600, 700 mil euros, que se paga da recolha desse lixo indiferenciado e cada tonelada de lixo á VALNOR, custa 86 euros, pelo que se se conseguir retirar grande parte desse lixo dos bio resíduos, esse peso passa a ser menor, porque os custos envolvidos já com os bio resíduos estão isentos tanto para os municípios como para os munícipes, na fatura quem for beneficiar deste projeto vai ser alvo de não ser cobrado

esse valor, que é um valor elevado, pelo que em relação aos contentores se tem optado por essa gestão.

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, **Dr. José Dinis Samarra Serra**, acrescentou relativamente a esse assunto dos contentores e do lixo tem que existir alguma educação das pessoas. Porque como todos nós sabemos aquilo que são os contentores em zonas limítrofes dos nossos territórios, é um sitio de despejo, o lixo que se acumula por vezes tem a ver com alguma falta de civismo de algumas pessoas que despejam tudo e mais alguma coisa ao lado dos contentores quando existe uma recolha disponível para que a pessoa nem tenha que se preocupar em transportar até ao contentor no limite das fronteiras da localidade, porque se vai a casa recolher, sendo extremamente desagradável observar-se o acumular de lixo e tem acontecido muitas vezes que o próprio despejo do lixo nem se faz no contentor, sendo mais fácil deixar o saco do lixo ao lado do contentor do que despejá-lo dentro, havendo situações em que tem que haver uma aculturação relativamente o lixo, parecendo que toda a gente se lembra de esvaziar os seus espaços à sexta feira à noite.

- Vereador **Senhor João José Cabim Malpique Rufino**, disse achar que se se conseguisse arranjar forma daquele local que está na zona industrial poder estar aberto nu destes dias do fim de semana ou nua manhã, poderia resolver um bocado esse problema.

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, **Dr. José Dinis Samarra Serra**, disse é curioso e que se tem verificado ultimamente o depósito de lã junto a contentores específicos e que tem a certeza que é feita de forma a ser imputada a responsabilidade a quem não tem qualquer coisa a ver com o assunto, tratando-se no seu ver de uma falta de respeito uma vez que ela tem um destino e deveria ser processada de tal forma, sendo caricata essa situação.

- Vereadora **Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo**, disse que relativamente a essa situação, o seu filho que faz tosquia, acumula a lã e consegue que um camião a venha buscar e apesar de pouco valorizada ele recebe dinheiro por isso, pelo que não entende porque é colocada no lixo a lã..

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, **Dr. José Dinis Samarra Serra**, disse que relativamente á questão da falta de E-mail, irá ser corrigida essa situação e no que diz respeito ao espaço, no início do ano terão o espaço definido, porque se está a desocupar e a apetrechar cm computador e impressora para o devido efeito.

Relativamente á Falagueira, disse que os trabalhos de levantamento não estão concluídos, porque se vai tendo conhecimento de situações de pessoas que despertam a situação ao saber que se está a fazer esse levantamento, tendo que se ter alguma sensibilidade relativamente a situações que podem não ter sido já a questão do tornado, disse ainda que conforme tinha mencionado na segunda reunião que foram contactadas quer CCCR quer o Ministério da Administração Interna e até ao momento não houve qualquer tipo de reposta, mas estando a ser preparado um reiterar desta situação mas já com uma lista, não está e não foi reiterada a situação porque não estava a lista completa.

Relativamente á pintura das estradas para que as laterais sejam pintadas nas devidas condições tem de haver, da parte da Câmara também um trabalho de trator que faça o arrastamento da terra, a limpeza que vá permitir essa situação que tendo sido iniciada numa altura de começo de chuvas, a humidade do asfalto e as temperaturas não permitem a aderência necessária para o efeito.

28

Tendo sido solicitado e envio em papel da documentação relativa aos assuntos agendados nas reuniões de Câmara, ficou definido que ela será enviada em papel na imediação temporal das mesmas.

**Ponto nº 3 – SF/TESOUR - Deliberação Nº 269/2025**  
**Resumo Diário de Tesouraria.**

A Câmara Municipal de Nisa reunida, aprova por unanimidade, com 5 (cinco) votos favoráveis, Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra e dos Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, nos termos da documentação disponibilizada pela Secção Financeira e cuja cópia fica arquivada em pasta anexa à presente Ata, a situação relativa ao Resumo Diário da Tesouraria nº 224, referente ao dia 24 de novembro de 2025 e em que os respectivos numerários são os a seguir transcritos:

- Operações orçamentais: 1.819.697,22 €
- Operações não orçamentais: 235.185,64 €

**PONTO Nº 4 – SF - Deliberação: 270/2025**  
**Autorização Prévia Genérica no âmbito da Lei dos Compromissos para o ano de 2026.**

Nos termos da Informação Proposta Nº 9801/2025, de 19/11 o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, para simplificar processos de aquisição, solicitar á AM autorização prévia genérica favorável á assunção de compromissos plurianuais pela Câmara Municipal, tendo estes compromissos que estar inscritos nas GOPS, não podendo ultrapassar os 500 mil euros em cada ano económico e não podendo ser executados em mais de três anos, no âmbito da lei dos Compromissos para o ano de 2026, só podendo fazer-se quando, para além das condições previstas, sejam respeitadas as regras e procedimentos previstos na Lei nº8/12, de 21 de fevereiro, e uma vez cumpridos os demais requisitos legais de execução de despesas, devendo em todas as sessões ordinárias da Assembleia Municipal ser presente uma informação da qual constem os compromissos plurianuais assumidos, ao abrigo da autorização prévia genérica proposta.

**PONTO Nº 5 – DSC – Deliberação Nº 271/2025**  
**Igreja da Misericórdia de Alpalhão - Proposta para abertura do processo de classificação como imóvel de Interesse Municipal.**

Nos termos da Informação Proposta Nº 9132/2025, da Divisão Sócio Cultural, datada de 31 de outubro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, na sequência do pedido formulado pela Santa Casa da Misericórdia de Alpalhão, para classificação da Igreja da Misericórdia de Alpalhão como Imóvel de Interesse Municipal (art.º 57º, do decreto-Lei 309/2009, dando-se sequência ao processo para que o mesmo possa tramitar em conformidade com a legislação em vigor.

### **Intervenções:**

- Vereador **Senhor João José Cabim Malpique Rufino**, disse que em anteriores executivos e indo numa comitiva com a Assembleia Municipal, quando da visita á Capela de Nossa Senhora dos Prazeres, preocupando o estado em que está, inclusive os frescos, a pintura que está na parte superior, deveria merecer, sendo verdade que o património é da paróquia, inviabilizando depois qualquer tipo de intervenção, porque a Paróquia não tem disponibilidade para este tipo de investimentos, mas é um património muito rico que se perde.

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, **Dr. José Dinis Samarra Serra**, disse que nesta matéria, houve reunião há pouco tempo com os senhores padres numa apresentação formal e de facto foi manifestada a preocupação relativamente á manutenção daquilo que é o nosso património religioso porque quer se queira ou não diz respeito a uma riqueza com identidade e quem é crente relativamente a esses lugares de culto muito apetece ter estas situações devidamente salvaguardadas e acauteladas em termos da sua conservação e relativamente a esta matéria disse que aquele que é o mapeamento por parte dos senhores padres relativamente á realidade do nosso território o que diz respeito á cobertura da Igreja de Montalvão, tendo essa já um protocolo celebrado, sendo que a questão que aqui se coloca é que o protocolo aquando da sua celebração, já lá vão quatro anos previa não apenas a concertação das partes para o objeto de intervenção de conservação, não sendo ali apenas o telhado que está em causa, existe também o altar que tem que ser revisto e obriga a um investimento muito avultado e aquilo que terá sido de certa forma aquando da negociação, da possibilidade de existirem avisos que pudessem contemplar financiamentos dessas realidades concretas, ou se correm atrás das coisas e despoletamos as necessidades em termos daquilo que são os objetos de intervenção ou elas são esquecidas e como foi dito e muito bem não é património municipal, existindo formas de isso se poder ultrapassar como aconteceu em Arez e como vai acontecer em Montalvão, estando certo que irão chegar a um acordo relativamente a essa intervenção, porque será uma revisão completa da cobertura e eletricidade, no que diz respeito a situações mais delicadas, como é a conservação de um altar já obriga a um olhar mais atento e também a uma intervenção mais atenta em termos tecnicista, porque é um restauro de um património religioso, foi o mapeamento que foi feito por parte dos nossos párocos relativamente ao nosso território em termos urgente, será a cobertura da igreja de Montalvão, e após intervenção do Vereador João José Cabim Malpique Rufino, não gravada. dizendo que a mesma será útil porque provavelmente também está aprovado o projeto conjunto, juntamente com outros municípios em eu o município líder é o município de Elvas, uma candidatura de cinco milhões de euros e que inicialmente previa as Fortalezas de Montalvão, Alpalhão e Nisa, sendo que se resumiu em sede de candidatura pela limitação existente, em que vamos ser financiados aquando do lançamento do aviso para o efeito em cerca de meio milhão de euros, á recuperação da envolvente não apenas desta igreja, estando mapeado aquele espaço circundante á Igreja coo o espaço interior para um dimensionamento cénico da fortaleza de Montalvão e a iluminação também, estando-se a aguardar para o efeito que tal aconteça.

### **PONTO Nº 6 – DSC – Deliberação nº 272/2025** **Travessia de BTT Portalegre – Nisa.**

Nos termos da Informação Proposta Nº 9493/2025, da Divisão Socio Cultural, datada de 11 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova, por Unanimidade, com 5/(cinco) votos

a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, a cedência do pavilhão desportivo com isenção do pagamento das taxas respetivas e do seguinte material para o evento "Travessia em bicicleta todo-o-terreno Portalegre-Nisa", entre os dias 6 e 7 de dezembro de Portalegre, Nisa, Crato e Alter do Chão, o seguinte apoio:

- 1 - Pórtico ÉNisa e ponto de corrente elétrica;
- 2 - Espaço fechado para pernoita de atletas em piso duro;
- 3 - Cedência dos balneários do pavilhão para banhos;
- 4 - Ponto de água com mangueira para lavagem de bicicletas;
- 5 - Pequeno reforço alimentar para o final de etapa;
- 6 – Apoio no transporte de atletas de Nisa para Portalegre (6 de dezembro)

**PONTO Nº 7 – DSC - Deliberação: 273/2025**

**Cedência do Centro Cultural de Alpalhão - Requerente: Santa Casa da Misericórdia de Alpalhão.**

Nos termos Informação da Proposta Nº 9625/2025, da Divisão Socio Cultural, datada de 14 de novembro de 2025 o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, a cedência à Santa Casa da Misericórdia de Alpalhão da Sala polivalente e refeitório, do Centro Cultural Prof. José Maria Moura, em Alpalhão, no dia 19 de dezembro, para a Festa de Natal da Creche, nos termos dos art.º 15º e 16º das Normas de Funcionamento daquele espaço.

**PONTO Nº 8 – DSC – Deliberação: 274/2025**

**Utilização de Piscina Municipal de Nisa - Requerente: Agrupamento de Escolas de Nisa.**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9776/2025, da Divisão Socio Cultural, datada de 18 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, a utilização, com isenção do pagamento de taxas, das Piscinas Municipais pelo Agrupamento de escolas de Nisa, no âmbito dos Cursos Profissionais de Desporto, entre os meses de novembro de 2025 a março de 2026, nas quartas-feiras, entre as 11H00 e as 12H00.

**PONTO Nº 9 – DSC - Deliberação: 275/2025**

**Doação de bens em nome de José Maria Caixado (falecido).**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9857/2025, da Divisão Socio Cultural, datada de 20 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, a doação de bens, nos termos da alínea j) do artigo 33º da Lei 75/2013 de 12/09, de José Maria

Caixado, conforme manifesto interesse da Sr.<sup>a</sup> Mafalda Maria Caixado Varejão Martins, residente na Rua Professor João Porto nº 22, em Nisa conforme abaixo discriminados:

- Forja
- Tenazes de Ferreiro
- Bigorna
- Cepo
- Martelos
- Feros de soldar a fogo
- Cavalete

**PONTO Nº 10 – DOTSM – Deliberação: 276/2025**

**Pedido de Isenção de Taxas para a realização do evento “Noite de Fados”, no dia 06 de dezembro, na Sede da Sociedade, na Rua de S. Pedro, em Alpalhão. Requerente: Sociedade Recreativa Alpalhoense.**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9579/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 13 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, a isenção pagamento de taxas no valor de 72.16 €, relativo ao evento “Noite de Fados”, que ocorrerá no dia 06 de dezembro, na Sede da Sociedade Recreativa Alpalhoense, sita na Rua de São Pedro, nº 31 em Alpalhão, requerida pela Sociedade Recreativa Alpalhoense.

**PONTO Nº 11 – DOTSM – Deliberação: 277/2025**

**Pedido de Isenção de Taxas para a realização do evento “Festas em honra de São Sebastião - Mártir Santo”, nos dias 20, 23, 24 e 25 de janeiro de 2026, no Largo do Mártir Santo em Nisa. Requerente: Associação dos Amigos do Mártir Santo.**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9835/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 20 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, a isenção pagamento de taxas requerido pela Associação dos Amigos do Mártir Santo de Nisa, no valor de 72.16 €, relativo ao evento “Festas em honra de S. Sebastião (Mártir Santo)”, que ocorrerão nos dias 20, 23,24 e 25 de janeiro, no Largo do Mártir Santo, em Nisa

**PONTO Nº 12 – DOTSM – Deliberação: 278/2025**

**Regeneração e requalificação da área envolvente ao Centro histórico - Estrada das Amoreiras, Rua João de Deus, Rua Dr. Manuel Arriaga e Rua capitão Vaz Monteiro - Prorrogação de prazo de execução da obra.**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9659/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 14 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por

Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, a prorrogação do prazo (90 dias) de execução da obra da regeneração e requalificação da área envolvente ao Centro Histórico – Estrada das Amoreiras, Rua João de deus, Rua Dr. Manuel de Arriaga e Rua capitão Vaz Monteiro.

**PONTO Nº 13 – DOTSM – Deliberação: 279/2025**

**Nisa Tech - Espaço multiusos de inovação e competitividade / Énisa Tech - Parque Cultural - Alteração do Diretor Técnico da Empreitada.**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9800/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 19 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Maioria, com 2 (dois) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereador, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e 3 (três) abstenções (CDU e PSD) dos Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, a alteração do Diretor Técnico da empreitada Nisa Tech – Espaço multiusos e competitividade / ÉNisa Tech – Parque cultural, conforme previsto na cláusula 39º do Caderno de Encargos, para efeitos de comunicação ao ACT, de acordo com o nº 4 artigo 15º do Decreto-Lei nº 273/2003 de 29 de outubro.

**Intervenções:**

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, **Dr. José Dinis Samarra Serra**, explicou que ao nível do espaço cultural e intergeracional, quando candidataram acharam que só faria sentido levar o que era financiável daí o parque intergeracional, a área verde envolvente ao edifício e o próprio edifício em si, isto porque uma coisa é apresentar-se um projeto de dois milhões e ter-se um financiamento de 85% e ver-se registar á posteriori que já com a revisão e reprogramações financeiras que aconteceram no ultimo trimestre, outra coisa elevar-se uma obra de dois milhões duzentos e trinta e seis mil euros e saber-se á partida que já existe uma ação inelegível no âmbito da mesma candidatura e daí terem sido situações desfasadas no tempo, por caso foi também a mesma empresa que já estava no espaço, a fazer essa empreitada, a empreitada de área de estacionamento é a montante, entre a entrada do intermarché nas traseiras e o padel.

**PONTO Nº 14 – DOTSM – Deliberação: 280/2025**

**Nisa Tech – Mobilidade Urbana- Alteração do Diretor Técnico da Empreitada.**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9802/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 19 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Maioria, com 2 (dois) votos a favor (PS), Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereador Dr. José Leandro Lopes Semedo e 3 (três) abstenções (CDU e PSD) dos Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, a alteração do Diretor Técnico da empreitada Nisa Tech – Mobilidade urbana, conforme previsto na cláusula 39º do Caderno de Encargos, para efeitos de comunicação ao ACT, de acordo com o nº 4 artigo 15º do Decreto-Lei nº 273/2003 de 29 de outubro.

**PONTO Nº 15 – SRHSA– Deliberação: 281/2025**

**Proposta para a abertura de procedimento concursal comum para posto de trabalhos previsto e não ocupado no Mapa de pessoal de 2025.**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9980/2025, da Seção de recursos humano e Serviços Auxiliares, datada de 25 de novembro de 2025, o Executivo Reunido Não aprova por Maioria, com 2 (dois) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra, PS e Vereador, Dr. José Leandro Lopes Semedo, (PS) e 3 (três) votos contra (CDU E PSD) Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e a Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, a abertura de procedimento concursal comum para vínculo de emprego público em contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo certo, para preenchimento de 1 posto de trabalho de Assistente Técnico – (Gabinete de relações Públicas e Informação).

**Intervenções:**

- Vereadora, **Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo**, dizendo que gostava de alguns esclarecimentos em relação a este ponto. Em primeiro lugar nesta área quantas pessoas aí trabalham. Sendo esta uma vaga aprovada no final de 2024 e porquê só agora às portas de se apresentar um novo mapa de pessoal se torna urgente.

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, **Dr. José Dinis Samarra Serra**, respondeu que infelizmente e felizmente durante muito tempo, tivemos uma colega que por razões de saúde esteve ausente do serviço, já retornou, mas com alguma limitação, devendo nós ser sensíveis á questão em apreço, foi uma doença extremamente complicada, entretanto regressou e está a desenvolver uma parte do trabalho que estava no ar na área de design, na área de vídeo, na área de fotografia, por outro lado felizmente e infelizmente temos uma outra colega que também faz parte do gabinete que neste momento não se encontra a desempenhar funções e provavelmente só regressará lá para final do ano de 2026, porque está com uma gravidez de risco e tendo em conta aquilo que é, a possibilidade de estar de baixa e depois, pós a natalidade poder acompanhar a sua criança, levando-nos aqui a pensar de que sendo um gabinete que é estratégico, para a comunicação do município para o exterior, de toda a preparação da nossa imagem, um gabinete que tem sido exemplo para os gabinetes municipais daqueles que são os nossos congéneres no Alto Alentejo, tem sido feito uma abordagem constante relativamente ao nosso gabinete, desde a gestão da marca, desde aquilo que é a nossa gestão de conteúdos, desde aquilo que é a produção também de vídeos, tendo um dos vídeos que foi desenvolvido premiado e que vai aos nacionais, falando do vídeo que respeita á ação de voluntariado que aconteceu nesta época de 2025, em que os nossos jovens foram premiados a nível d região do Alentejo pela sua prestação não apenas no vídeo mas também pela sua prestação, sendo tudo isso produção caseira e embora se tenha recorrido por vezes ao exterior, confessa-se que não é a mesma coisa porque o trabalho conceptual que é desenvolvido e muitas das vezes alavancado pelos nossos profissionais da área é extremamente e interessante porque absorvem aquilo que é a nossa estratégia territorial de identidade, o mesmo não acontece quando profissionalmente mandado fazer no exterior, em que os vídeos têm a sua qualidade técnica, mas em termos daquilo que é o substrato, a locução, o conteúdo que é passado em termos de informação não é bem a mesma coisa, sabendo-se que toda a nossa estratégia para que se possam publicitar todas as nossas atividades obriga a que tenhamos pessoas capacitadas, essa área do Gabinete de Informação e Relações Públicas é uma área que interfere não apenas na

escrita, quem tem competência a nível da escrita, não tem a nível do tratamento de vídeo e muitas vezes quem tem a nível do tratamento de vídeo e não da escrita, também não tem a nível daquilo que é a linha gráfica que se utiliza, felizmente esse Gabinete tem suportado muito aquilo que é a estratégia de comunicação para fora.

Essa situação vir agora tem a ver com isso, tem a ver com o entender-se que se pode ficar reduzidos com a prestação de serviços a três elementos quando na verdade são cinco, mas que neste momento não estão os cinco.

**PONTO Nº 16 – DOTSM – Deliberação: 282/202**

**Obras de Conservação em Edifícios de habitação no Centro Histórico de Nisa – Rua de Angola, nº17, Rua de Moçambique, nº 35, em Nisa – Prorrogação de prazo de execução de obra.**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 10006/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 25 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, a prorrogação do prazo (45 dias) da obra de Conservação em Edifícios de habitação no Centro Histórico de Nisa – Rua de Angola, nº17, Rua de Moçambique, nº 35, em Nisa.

**Intervenções:**

- Vereador, **Senhor João José Cabim Malpique Rufino**, disse que certamente seja plausível que aconteçam atrasos na execução devido aos motivos evocados, mas também essencialmente porque pelo número de empreitadas que esta empresa tem a decorrer, essencialmente par o Município de Nisa e ainda bem que é uma empresa do nosso Concelho, mas a verdade é que por vezes para se tentar segurar alguma coisa perto das eleições assumem-se compromissos um bocado acima daquilo que é a sua capacidade.

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, **Dr. José Dinis Samarra Serra**, esse procedimento foi lançado mais que uma vez para estas duas casas e felizmente para aquilo que é a nossa realidade esta empresa tem estas duas casas no Centro Histórico, na Rua de Angola, na Rua de Moçambique, na Rua da Sr.<sup>a</sup> da Graça, e Avenida D. Dinis, foram três procedimentos diferentes, todos eles lançados com alguma reserva porque já se estava a ver que se ficaria para trás e com preços interessantes a nível de mercado, daí que se lançou uma segunda vez, sendo essa candidatura, a da Rua da Sr. Da Graça foi feita em separado, numa segunda fase, no primeiro procedimento ela estava incluída, mas coo todos nós vamos bebendo a informação a nível dos meios de comunicação social, a gestão ao nível do IRU, é extremamente complicada, não se fazendo ideia de como é a gestão ao nível das candidaturas do IRU, entendeu-se tendo em conta a primeira experiência que tinham lançado o pacote no seu conjunto, procurando aqui que houvesse uma economia de escala relativamente á proximidade das obras em si, á construção do estaleiro, situações diversas, tendo que se separar as águas, mas á primeira tinha-se por certo a aprovação da Sr. da Graça, o que não veio a acontecer numa primeira fase, tendo sido remetida para uma segunda fase e que só veio a acontecer já no segundo procedimento, solicitou-se o rebuscar da candidatura para seu financiamento e tal aconteceu para o efeito, curiosamente foi a

empresa do Ricardo Semedo que concorreu às quatro, duas, mais uma, mais uma e conseguiu o concurso para o efeito.

- Vereadora **Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo**, perguntou qual era o ponto de situação para essas duas casas na Rua de Angola nº 17 e na Rua de Moçambique nº 35, questionando qual o fim dessas reabilitações.

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, **Dr. José Dinis Samarra Serra**, tal como havia referido na última reunião, voltou a informar que se inserem no âmbito da Estratégia Municipal de Habitação e que serão sujeitas a regulamento próprio que está em fase de desenvolvimento para a necessária ocupação, dizendo que poderiam ser muito mais a nível municipal se o terceiro setor tivesse aderido em conformidade com aquilo que foi o mapeamento e quando se fala do terceiro setor, fala-se das Santas Casas que têm bastantes habitações, tendo ainda referido que o problema aqui não foi nas candidaturas, a estratégia em si é que foi numa época de COVID, em que a monitorização no terreno por parte da empresa consultora que desenvolveu esta estratégia, poderá não ter sido a mais adequada no sentido do passo seguinte, como é que isto iria funcionar a seguir, tendo que se fazer prova de que as casas estão prontas no primeiro trimestre de 2026.

- Vereador, **Senhor João José Cabim Malpique Rufino**, questionou se para possibilidade dessas candidaturas mesmo para os particulares, não era necessário que as casas estivessem dentro das zonas definidas pelo Arus, tendo sido respondido que não e que estavam mapeadas, não estando apenas limitadas às zonas das Arus.

#### **PONTO Nº 17 – DSC – Deliberação: 283/2025**

##### **Cedência do Cine Teatro- Requerente: Sport Nisa e Benfica**

Nos termos da Informação da Presidência Nº 10032/2025, da Divisão Socio Cultural, datada de 26 de novembro de 2025 o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, a cedência ao Sport Nisa e Benfica do Cine Teatro de Nisa, com isenção do pagamento de taxas, no dia 03 de janeiro de 2025, para a realização da Gala dos Reis, a partir das 21H00.

#### **PONTO Nº 18 – DOTSM – Deliberação: 284/2025**

##### **Sinalização e Trânsito. Acesso de mobilidade reduzida (Junta de Amieira do Tejo). Requerente: União de Freguesias de Arez e Amieira do Tejo.**

Nos termos da Informação Proposta Nº 9287/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 4 de novembro de 2025 o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, a colocação de marca reguladora, com a Marca M17, no pavimento, junto ao prédio da antiga Junta de Freguesia de Amieira do Tejo, no Largo do Espírito Santo, do requerente União de Freguesias de Arez e Amieira do Tejo.

**Intervenções:**



- Vereador, **Senhor João José Cabim Malpique Rufino**, disse não ter só a ver com esta situação referindo que a nível da sinalização, têm vindo algumas pessoas a dar algumas indicações, umas mais satisfeitas, outras nem tanto, mas junto ao Cine Teatro onde está o estacionamento dos autocarros, existindo também junto ao Cine teatro a laca de estacionamento para a CIMAA, e a maioria dos autocarros, referindo-se aos da Câmara, param junto o passeio mas o que acontece, se é para a atividade dos idosos quando vão para o Cine Teatro ou para a Piscina compreende-se que assim seja, mas para outro eventos, tendo isso a ver com a forma como se estaciona lá porque tem visto várias vezes os autocarros param e quando regressam, da forma como saem do autocarro e dado que a passadeira fica muito junto á rotunda, as pessoas passam de qualquer forma a correr para o lado do estacionamento, que é no sentido contrário onde é o estacionamento dos autocarros, sendo bom que se desse a indicação no Parque aos motoristas para que utilizassem mesmo o estacionamento onde ele existe e não junto ao Cine Teatro.

**PONTO Nº 19 – DOTSM – Deliberação: 285/2025**

**Iluminação Pública. Solicitação de duas lâmpadas extra nos postes existentes no Largo António de Almeida Bastos, por motivo de segurança e resposta preventiva a eventuais situações de emergência. Requerente: Santa Casa da Misericórdia de Arez.**

Nos termos da Informação Proposta Nº 9309/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 4 de novembro de 2025 o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, a colocação de duas luminárias, na via publica extra nos postes existentes no Largo António de Almeida Bastos, por motivo de segurança e resposta preventiva a eventuais situações de emergência, Requerida pela Santa Casa da Misericórdia de Arez.

**Intervenções:**

- Vereador, **Senhor João José Cabim Malpique Rufino**, disse que ao andar na rua se deparam com situações que nos preocupam, junto á casa do pai do Presidente, na Rua 25 de abril em Nisa, onde faleceu já uma pessoa continua a haver défice de iluminação na via, não sabendo se já se aperceberam ou não dessa situação, mas trata-se de uma zona de défice de iluminação e nos dias de hoje em que escurece logo muito cedo e havendo muitos miúdos que vão para a bola e muitos deles a pé convinha estar-se aleta sobre estas situações e estudar a forma de as poder ultrapassar e resolver de forma a que evite outro tipo de situações.

**PONTO Nº 20 – DOTSM – Deliberação: 286/2025**

**Direito de Preferência: Rua Dr. Graça, nº 33 em Nisa. Requerente: Tatiana Simonetti Machado Lima.**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 10020/2025, datada de 26 de novembro de 2025, da Divisão De Ordenamento do Território e Serviços Municipais o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Senhora Ana

Cecília Manteiga Carrilho, no sentido de **não exercer** o direito de preferência, nos termos do previstos no nº1 do art.º 37º da lei 107/2001 de 08 de setembro, relativamente ao prédio situado na Rua Dr. Graça, nº 33 em Nisa.

**PONTO Nº 21 – DOTSM – Deliberação: 287/2025**

**Processo de legalização nº 5.2025 "edificação", sito no Largo do Monte Filipe, nº 2, em Alpalhão. Requerente: Olívio da Graça Pereira Correia.**

Nos termos da Informação Proposta Nº 692/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 26 de novembro de 2025 o Processo de legalização nº 5.2025 "edificação", sito no Largo do Monte Filipe, nº 2, em Alpalhão do Requerente: Olívio da Graça Pereira Correia, **sendo que na realidade** este assunto diz respeito ao Processo nº 5.2025, legalização da "edificação", **sito no Prédio Rústico "Serrinha", art.º 211, secção A, no Monte do Arneiro** do requerente: Olívio da Graça Pereira Correia, assim o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, nos termos nº 1 do art.º 102º-A do Decreto-Lei 555/99, de 26 de dezembro alterado pelo Decreto-Lei nº 10/2024 de 8 de janeiro, que seja legalizada a edificação.

**Ponto nº 22 - SEA- Deliberação: 288/2025**

**Aprovação em Minuta das Deliberações que antecedem.**

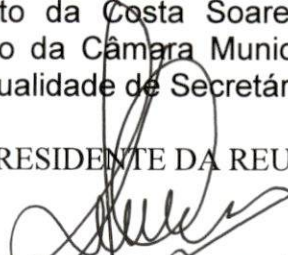
A presente Minuta, depois de lida em voz alta aos Eleitos presentes foi aprovada por Unanimidade, sendo que, para efeitos de eficácia externa imediata, "Poder-se-ão considerar aprovadas as Deliberações em Minuta", pelo que as mesmas deliberações poderão adquirir a eficácia externa legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro.

**Encerramento da Reunião.**


A presente Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa foi devidamente encerrada pelo Presidente da mesma, para cumprimento do previsto e disposto na alínea p) do nº 1 do art.º 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, quando eram 16h50.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente ata, conforme o disposto no nº 1 do art.º 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, é constituída por 17 folhas, devidamente numeradas e rubricadas e vai ser assinada nos termos do disposto no nº 2 do referido art.º 57º, pelo Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e por mim, Carlos Alberto da Costa Soares, Assistente Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, da Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de Secretário.

O PRESIDENTE DA REUNIÃO,

  
(Dr. José Dinis Samarra Serra)  
(Presidente CM Nisa)

O ASSISTENTE TÉCNICO,

  
(Carlos Alberto da Costa Soares)  
(Secretário)



MUNICÍPIO DE NISA – CÂMARA  
MUNICIPAL

Ata presente em Reunião Ordinária,  
realizada no dia 19 de janeiro de 2026 e  
aprovada por: UNANIMIDADE

- Favor: 5 (cinco) votos ( )
- Contra: ( ) voto com Declaração de Voto ( )
- Abstenção: ( ) voto ( )