



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 17 DE NOVEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 27/2025

INÍCIO: 15H00 - TERMO: 16H30

**LOCAL: NISA – SALA TEJO, DA CASA DAS
MEMÓRIAS, NA RUA DA CADEIA VELHA, Nº
2, EM NISA.**

EXECUTIVO:

Presenças

Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

FALTAS

Nada a registar.

FUNCIONÁRIOS:

Dr.^a Graça Maria Salgueiro Moura Telo Gonçalves, Chefe de Divisão em regime de substituição da Divisão Administrativa Financeira, Senhora Nazaré Dinis Rufino Carrilho Valente, responsável pela Seção de Recursos Humanos e Serviços Auxiliares, Dr. Bento José Sabino Semedo, Chefe de Divisão da Divisão Sócio Cultural, Senhora Maria da Graça Sampaio Paulo, responsável pela Seção de Contratação Pública e Património, Arq. João José Bizarro Portalete, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais.

OBSERVAÇÕES:

Nada a registar.

PONTO Nº 1 – Intervenção de munícipes

Serviço: SEA

Espaço destinado a intervenções, nos termos do art.º 49º da Lei nº 75/2013 de 12/09, da Lei nº 28/2020 de 08/07 e do Regimento da Câmara Municipal de Nisa.

Não se verificou qualquer intervenção.

PONTO Nº 2 – Período de antes da ordem do dia.

1 de 7



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 17 DE NOVEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 27/2025

Serviço: SEA

Apreciação e votação de Ata(s) de reunião(ões) de Câmara

Nenhuma Ata para aprovar.

Assuntos para conhecimento:

Não houve qualquer assunto para conhecimento.

Informações dos Eleitos:

- Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino.

PONTO Nº 3 – Resumo Diário da Tesouraria

Serviço: SF/TESOUR

Deliberação: 255/2025

Resumo Diário da Tesouraria Nº 212, de 06 de novembro de 2025

- Operações orçamentais: 1.124.796,82 €
- Operações não orçamentais: 230.653,39 €

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 4 – Protocolo de Colaboração com o Turismo de Portugal - Programa Formação + Próxima.

Serviço: GA

Deliberação: 256/2025

Nos termos da Proposta da Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, datada de 07/11 o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a adesão do Município de Nisa ao “Programa de Formação + Próxima” do Turismo de Portugal, bem como a minuta do protocolo a assinar da proposta em causa.

2 d 7



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 17 DE NOVEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 27/2025

Intervenções:

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 5 – 23ª Alteração ao Orçamento Municipal do ano de 2025

Serviço: SF

Deliberação: 257/2025

Nos termos da Informação Proposta Nº 9560/2025, de 12 de novembro, o Executivo reunido aprova por Maioria, a 23ª Alteração ao Orçamento Municipal de 2025, no montante de 66.000 euros tanto em reforços como em deduções.

Intervenções:

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Vereadora Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho;
- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo.

- Com 2 (dois) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereador, Dr. José Leandro Lopes Semedo e três (três) abstenções por parte dos Vereadores Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Maioria pelos presentes

**PONTO Nº 6 – Cedência do Cine Teatro - Requerente: Delegado de Saúde
Coordenador da Unidade de Saúde Pública -ULSAA.**

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte: 506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

3 de 7



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 17 DE NOVEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 27/2025

Serviço: DSC

Deliberação: 258/2025

Nos termos da Informação Proposta Nº 9549/2025, datada de 12 de novembro de 2025, da Divisão Sócio Cultural o Executivo reunido, aprova, por Unanimidade, a isenção do pagamento de taxas, relativo á cedência do Cine Teatro de Nisa para realização de curso sobre Legionela, no dia 24 de novembro de 2025, entre as 09H30 e as 13H00, nos termos do art.º 7º, ponto 6 e 8 do Regulamento e Tabela de Taxas Municipais, cujo custo associado é de 151,18 €, por cada hora de utilização.

Intervenções:

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por /Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 7 – Permuta de Sepultura por Ossário/Gavetão no Cemitério Municipal de Nisa. Requerente: Maria Catarina Correia Quintino Mansinho.

Serviço: SCPP

Deliberação: 259/2025

Nos termos da Proposta da Presidência Nº 9487/2025, datada de 11 de novembro de 2025, da Secção de Contratualização Pública e Património, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a permuta da sepultura, nº 6-A do talhão nº 14 por um gavetão no cemitério de Nisa, nos termos do artigo 82º do Regulamento do Cemitério Municipal de Nisa conforme pedido efetuado pela Senhora Maria Catarina Correia Quintino Mansinho, sendo autorizado a permuta da sepultura pelo gavetão nº 218, ficando a sepultura liberta de forma a que a Câmara possa concessionar a mesma.

Intervenções:



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 17 DE NOVEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 27/2025

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Vereadora Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 8 – Permuta de Sepultura por um Gavetão / Ossário no Cemitério Municipal de Nisa. Requerente: Emília Marques Castanho.

Serviço: SCPP

Deliberação: 260/2025

Nos termos da Proposta da Presidência Nº 9494/2025, datada de 11 de novembro de 2025, da Secção de Contratualização Pública e Património, o Executivo Reunido aprova por Maioria, a permuta da sepultura, nº 42 do talhão nº 3 por um gavetão no cemitério de Nisa, e que a mesma sepultura só fique liberta após a sua morte e passado os anos de levantamento das ossadas, nos termos do artigo 82º do Regulamento do Cemitério Municipal de Nisa conforme pedido efetuado pela Senhora Emília Marques Castanho, sendo autorizado a permuta da sepultura pelo gavetão, bem como o prazo requerido para libertação da mesma.

Intervenções:

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Vereadora Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho;
- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo.

- Com 3 (três) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e 2 (duas) abstenções por parte dos Vereadores Senhor João José Cabim Malpique Rufino e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Maioria pelos presentes

5 d



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 17 DE NOVEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 27/2025

PONTO Nº 9 –Licença nº 5.2025 - Obras de Construção/Agricultura no Prédio Rústico "Lazaredo", em Nisa- Aprovação do Licenciamento Requerente: Vagner André Charrinho de Moura Temudo.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 261/2025

Nos termos da Informação/Proposta Nº 556/2025, datada de 11 de novembro de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a aprovação do Licenciamento, nº 5.2025, de 31 de outubro de 2025, relativo ao prédio localizado "Lazaredo" na U.F. Esp. Santo, N. Sr.^a da Graça e S. Simão, Artigo Matricial 537 Seção 1E, requerido pelo Senhor Vagner André Charrinho de Moura Temudo, de acordo com o nº 1 do art.º 23 do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro alterado pelo Decreto-Lei nº 10/2024, de 8 de janeiro.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 10 – Informação Prévia nº 13,2025 - Construção Nova/Habitação no Prédio Rústico "Duque", em Monte do Duque. Requerente: Fernando Manuel Pinto Ramalhete.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 262/2025

Nos termos das Informação/Proposta Nº 561/2025, datada de 12 de novembro de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, o Pedido de Informação Prévia nº 13.2025, relativo ao prédio localizado no Monte do Duque, na Freguesia de Santana, cujo Artigo Matricial é o 293, Seção A, requerido pelo Senhor Fernando Manuel Pinto Ramalhete, nos termos do art.º 16º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro alterado pelo Decreto-Lei nº 10/2024, de 8 de janeiro, devendo ser informado o requerente que a "isenção de controlo prévio

6 de 7



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 17 DE NOVEMBRO DE 2025

MINUTA Nº 27/2025

da operação urbanística” não isenta a obrigatoriedade de existirem os projetos necessários á realização da mesma.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 11 – Aprovação em Minuta das Deliberações que antecedem

Serviço: SEA

Deliberação: 263/2025

A presente Minuta, depois de lida em voz alta aos Eleitos presentes foi aprovada por Maioria/Unanimidade, para efeitos de eficácia externa imediata legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, pelo que poder-se-ão considerar aprovadas as Deliberações em Minuta sendo a mesma devidamente assinada e as suas folhas, em número de 7 rubricadas, pelo Presidente da Reunião e Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e por mim, António da Piedade Pimpão Crespim, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, responsável pela Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos e para cumprimento do disposto no nº 3 do art.º 57º da Lei acima referida.

O Presidente da Reunião,

(Dr. José Dinis Samarra Serra / Presidente da CM Nisa)

O Coordenador Técnico,

(António da Piedade Pimpão Crespim/Sec)