



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

**INÍCIO: 15H00 - TERMO: 17H40
LOCAL: NISA – AUDITÓRIO DA
BIBLIOTECA MUNICIPAL DR. MOTTA
E MOURA, NA PRAÇA DA
REPÚBLICA.**

EXECUTIVO:

Presenças

Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

FALTAS:

- Nada a registar

FUNCIONÁRIOS:

Dr. Bento José Sabino Semedo, Chefe de Divisão da Divisão Socio Cultural, Arq. João José Bizarro Portalete, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, Eng. Luís Alberto Gonçalves Marques, Chefe de Divisão da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, Assistente Técnico e Senhor António José Tomás Martins da Seção Financeira, Coordenadora Técnica, Senhora Maria da Graça Sampaio Paulo, da Seção de contratualização Pública e Património, Oficial Público, Sílvia Maria Ribeirinho Bizarro Basso, Dr. Miguel Paulo Curvelo Figueiredo, do Gabinete de Planeamento e Desenvolvimento Económico, Eng. Joaquim Manuel Bizarro Carqueija, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais.

OBSERVAÇÕES:

Nada a registar.

PONTO Nº 1 – Intervenção de munícipes

Serviço: SEA

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
5 06 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

1 de 29



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

Espaço destinado a intervenções, nos termos do art.º 49º da Lei nº 75/2013 de 12/09, da Lei nº 28/2020 de 08/07 e do Regimento da Câmara Municipal de Nisa.

- Não se verificou-se a intervenção de nenhum Munícipe.

PONTO Nº 2 – Período de antes da ordem do dia.

Serviço: SEA

Apreciação e votação de Ata(s) de reunião(ões) de Câmara

Apreciada e votada a Ata da reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, abaixo mencionada, que foi aprovada, conforme a seguir se indica, tendo sido dispensada a sua leitura (nº1 do art.º 57º da lei nº 75/2013 de 12/09), por ter sido disponibilizada cópia do original:

Ata nº 01/2026 da reunião ordinária de 05/01/2026, aprovada por Unanimidade dos presentes, com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Assuntos para conhecimento:

- Não houve

Informações dos Eleitos:

- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
- Vereadora, Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho;
- Vereador, Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra.

2 de 29



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

PONTO Nº 3 – Resumo Diário da Tesouraria

Serviço: SF/TESOUR

Deliberação: 111/2026

Resumo Diário da Tesouraria Nº 61, de 30 de março de 2026

- Operações orçamentais: 2.482.574,59 €
- Operações não orçamentais: 208.901,29 €

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 4 – Aquisição de Equipamento de BTT para oferta à Inijovem.

Serviço: DSC

Deliberação: 112/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 1353/2026, da Divisão Sócio Cultural, datada de 11 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Maioria, a oferta de 15 equipamentos, com destino á pratica de BTT para a equipa da Inijovem, a adquirir á empresa L.C.B. Confeções Desportivas, Lda, pelo valor de 1.749,50 €, com IVA incluído á taxa de 23%.

Intervenções:

- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
- Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra;

- Com 2 (dois) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e 3 (três) abstenções por parte dos Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Maioria pelos presentes

PONTO Nº 5 – Pedido de utilização do pavilhão desportivo. Entidade Requerente:

GNR - Posto Territorial de Nisa. RATIFICAÇÃO

Serviço: DSC

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

3 de 29



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

Deliberação: 113/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2517/2026, da Divisão Sócio Cultural, datada de 16 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho do Vice-Presidente Dr. José Leandro Lopes Semedo, datado de 16/03/2026, na cedência do espaço e deliberar a isenção do pagamento de taxas, do pavilhão desportivo, no dia 07 de abril de 2026, entre as 08H30 e as 12H00, para a realização de um jogo de futebol de salão, no âmbito da promoção do bem estar e da manutenção da condição física dos seus militares, cujo custo de utilização previsto associado é de 20.61 €, por cada hora de utilização, (Isento de IVA), de acordo com o ponto 1.2 do artigo 24º, do regulamento e Tabela de Taxas Municipais.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 6 – Pedido de utilização do pavilhão desportivo: Ensaios das Marchas de Stº António 2026. Entidade Requerente: Associação dos Amigos do Stº António.

Serviço: DSC

Deliberação: 114/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2519/2026, da Divisão Sócio Cultural datada de 16 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a isenção do pagamento de taxas, do pavilhão desportivo, para dar início aos ensaios das marchas do Santo António no dia 04 de abril de 2026, até ao dia 13 de junho, aos sábados, entre as 15H00 e as 17H00, cujo custo de utilização previsto associado é de 20.61 €, por cada hora de utilização, (Isento de IVA), de acordo com o ponto 1.2 do artigo 24º, do regulamento e Tabela de Taxas Municipais.

Intervenções:

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

4 de 29



MINUTA Nº 11/2026

- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino;

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 7 – Pedido de utilização do pavilhão desportivo. Entidade Requerente: Nisa Futsal Clube. RATIFICAÇÃO

Serviço: DSC

Deliberação: 115/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2532/2026, da Divisão Sócio Cultural, datada de 16 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho do Vice-Presidente Dr. José Leandro Lopes Semedo, datado de 17/03/2026, na cedência do espaço e deliberar a isenção do pagamento de taxas, do pavilhão desportivo, nos dias 21 e 29 de março de 2026, às 18H00, para a realização da fase final do campeonato de seniores, com um custo de utilização/hora de 11,45€ (isento de IVA), de acordo com o ponto 1.1 do art.º 24º, do Regulamento e Tabela de Taxas Municipais.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 8 – Comemoração do Dia Mundial da Atividade Física e da Saúde: Pedido de utilização do espaço do Largo do Calvário. Entidade Requerente: Santa Casa da Misericórdia de Alpalhão.

Serviço: DSC

Deliberação: 116/2026



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

Nos termos da Informação Proposta nº 2579/2026, da Divisão Sócio Cultural, datada de 17 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Maioria, a utilização, no dia 8 de abril de 2026, entre as 11H00 e as 17H30 do espaço do Calvário, com serventia das casas de banho e copa, que se enquadra no disposto no ponto nº 2, do artigo 1º, das regras de utilização do Espaço do Largo do Calvário – Alpalhão.

A Vereadora Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, não votou por ser irmã da Misericórdia de Alpalhão, estando impedida para o efeito.

- Com 4 (quatro) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo. e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Maioria pelos presentes

PONTO Nº 9 – Calendário (Encerramento/Abertura) das Piscinas Municipais de Nisa para o ano de 2026.

Serviço: DSC

Deliberação: 117/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2607/2026, da Divisão Sócio Cultural, datada de 18 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, as datas de encerramento da época atual para 12/06/2026 e abertura da época 2026/2027, para dia 06/10/2026 e que as inscrições das renovações se realizem de 21 a 24 de setembro de 2026 e as novas inscrições, de 28 a 30 de setembro de 2026.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município - 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte: 506 612 287

e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

6 de 29



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

PONTO Nº 10 – I Torneio de Futsal: Pedido de utilização do polidesportivo de Alpalhão. Entidade Requerente: Alpalhão Sport Clube.

Serviço: DSC

Deliberação: 118/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2674/2026, da Divisão Sócio Cultural, datada de 19 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a cedência á Associação Alpalhão Sport Clube, do polidesportivo de Alpalhão para a realização, dias 31 de julho e 2 de agosto de 2026 do evento “I Torneio de Futsal”, desde que a Associação se responsabilize pelo bom funcionamento das instalações, bem como pela sua limpeza.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 11 – Doação de roda de oleiro.

Serviço: DSC

Deliberação: 119/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2702/2026, da Divisão Sócio Cultural, datada de 20 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a aceitação da doação de uma roda de oleiro, por parte do Senhor António da Graça Louro, residente na Rua Sidónio Pais, nº 36, em Nisa, de acordo com o disposto no artigo 33º, nº1, alínea j) da lei nº 75/2023.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 12 – Pedido de apoio de camião-grua para transporte de cais. Entidade Requerente: Inijovem.

Serviço: DSC

Deliberação: 120/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2877/2026, da Divisão Sócio Cultural, datada de 26 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, o pedido de apoio de camião-grua, no âmbito do transporte de um cais fluvial, desde o embarcadouro de Monte Fidalgo até Nisa para realização de trabalhos de restauro, de acordo com o disposto na alínea u) do nº 1 do artigo 33º.

Intervenções:

- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 13 – Prédio degradado na Rua da Igreja, nº 23, em Montalvão.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 121/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2833/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 24 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, notificar o reclamado para a realização dos trabalhos constantes no auto de vistorias, relativa a prédio na rua da Igreja, nº 23, em Montalvão, concedendo para tal 15 dias, nos termos do nº 4 do art.º 89º do RJUE, alterado pelo Decreto-Lei nº 10.2024 de 8 de janeiro.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

Intervenções:

- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
- Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra;

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 14 – Prédio degradado na Rua da Igreja, nº 5, em Montalvão.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 122/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2831/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 24 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Maioria, notificar o reclamado para a realização dos trabalhos constantes no auto de vistorias, relativa a prédio na rua da Igreja, nº 5, em Montalvão concedendo para tal 15 dias, nos termos do nº 4 do art.º 89º do RJUE, alterado pelo Decreto-Lei nº 10.2024 de 8 de janeiro.

Intervenções:

- Vice-presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo;
- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;

O Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo, não votou pelo facto de um dos prédios contíguos a este ser pertença de seu pai e estar impedido para o efeito.

- Com 4 (quatro) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287

e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

9 de 29



MINUTA Nº 11/2026

Aprovado por Maioria pelos presentes

PONTO Nº 15 – Iluminação Pública. Reforço de Iluminação Pública na Rua da Carreira em Alpalhão: Cláudio Pedro (espaço para sugestões e reclamações).

Serviço: DOTSM

Deliberação: 123/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2468/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 13 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a colocação de luminária na Rua da Carreira em Alpalhão, junto ao prédio nº 28.

Intervenções:

- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
- Vice-presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo;
- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 16 – Reabilitação de Edifício na Praça da República " Casa do Isac" - Revisão de Preços Definitiva.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 124/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2754/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 23 de março de 2026, o Executivo Reunido



MINUTA Nº 11/2026

aprova por Unanimidade, o Auto nº 1 de Revisão de Preços Definitiva no valor de 22.620,40 €, nos termos da alínea b) do nº1 do art.º 18º do DL 197/99 de 08/06.

Intervenções:

- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
- Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra;

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 17 – Requalificação de Ruas de Alpalhão - Liberação de Caução - 5º ano.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 125/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2636/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 19 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a liberação de 10% do valor da caução (1.161,10 €), ao abrigo do DL 111-B/2017 de 31/08, referente ao 5º ano, dado o valor da obra, nos termos da alínea b) do nº 1 do art.º 18º do DL 197/99 de 08/06.

Intervenções:

- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
- Vereadora Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 18 – Reabilitação do Edifício da Cadeia Velha nº2, Nisa - Liberação de Caução 3º e 4º anos.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 126/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2876/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 26 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova, nos termos da alínea b) do nº 1 do art.º 18º do DL 197/99 de 08/06, por Unanimidade, a liberação de 30% (15%+15%) do valor da caução (13.506,26 €), ao abrigo do DL 111-B/2017 de 31/08, referente aos 3º e 4º anos, referente á reabilitação do Edifício da Cadeia Velha, nº2 em Nisa.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 19 – Valorização e Recuperação da Escola E.B.1 de Montalvão - Montalvão Vintage - Liberação de caução (1º,2º,3º, 4º e 5º anos).

Serviço: DOTSM

Deliberação: 127/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2884/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 26 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova, nos termos da alínea b) do nº 1 do art.º 18º do DL 197/99 de 08/06, por Unanimidade, a liberação de 100% do valor da caução, ao abrigo do DL 111-B/2017 de 31/08, referente aos 1º ao 5º anos, após a recepção provisória da obra (28.854,29 €), nos termos da alínea a) a e) do nº 5, do art.º 295º do diploma acima referido.

Intervenções:

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

12 de 29



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 20 – Reabilitação do Edifício da Cadeia nº10, Nisa - Liberação de caução 3º ano.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 128/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2887/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 26 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova nos termos da alínea b) do nº 1 do art.º 18º do DL 197/99 de 08/06, por Unanimidade, a liberação de 15% do valor da caução (1.582,29 €), relativa à reabilitação do Edifício da Cadeia, nº 10 em Nisa, ao abrigo do DL 111-B/2017 de 31/08, referente ao 3º ano, nos termos da alínea c) do nº 5 do artigo 295º do D.L. acima referido.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 21 – Incubadora temporária de novas empresas na Zona de Actividades Económicas do Concelho de Nisa - estrutura de apoio ao início de actividades para agentes económicos - Liberação de caução de 4º ano.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 129/2026

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

13 de 29



MINUTA Nº 11/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2889/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 26 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova, nos termos da alínea b) do nº 1 do art.º 18º do DL 197/99 de 08/06, por Unanimidade, a liberação de 15% do valor da caução (13.093,28 €), ao abrigo do DL 111-B/2017 de 31/08, referente ao 4º ano, nos termos da alínea d) do nº 5, do art.º 295º do diploma acima referido.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 22 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento “Baile da Pinha”, no dia 4 de abril, no Espaço Multiusos em Tolosa. Requerente: Associação Tolosa em Festa. RATIFICAR

Serviço: DOTSM

Deliberação:130/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2486/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 16 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra, datado de 16/03/2026, referente à isenção de taxas para o evento “Baile da Pinha” que ocorrerá no dia 4 de abril, no Espaço Multiusos em Tolosa, requerido pela Associação Tolosa em Festa.

Intervenções:

- Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Vice-presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo;
- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
- Vereadora Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 23 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento “Garraiada à Vara Larga”, no dia 3 de abril, na Praça de Touros de Nisa. Requerente: Sport Nisa e Benfica. RATIFICAR

Serviço: DOTSM

Deliberação: 131/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2490/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 16 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra, datado de 16/03/2026, referente à isenção de taxas para o evento “Garraiada à Vara Larga” que ocorrerá no dia 3 de abril, na Praça de Touros de Nisa, requerida pelo Sport Nisa e Benfica.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 24 – Pedido de Isenção de Taxas para o Evento "Convívio Musical", no dia 4 de abril nas instalações da Sociedade Educativa Amieirense. Requerente: Sociedade Educativa Amieirense. RATIFICAR

Serviço: DOTSM

Deliberação: 132/2026



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2695/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 20 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra, datado de 23/03/2026, referente à isenção de taxas para o evento "Convívio Musical" que ocorrerá no dia 4 de abril, nas Instalações da Sociedade Recreativa Amieirense, em Amieira do Tejo.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

**PONTO Nº 25 – Pedido de Isenção de Taxas para o Evento "Chocalhada", na rua da escola em Salavessa. Requerente: Junta de Freguesia de Montalvão. RATIFICAR Serviço: DOTSM
Deliberação: 133/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2794/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 24 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra, datado de 24/03/2026, referente à isenção de taxas para o evento "Chocalhada" que ocorrerá no dia 4 de abril, na Rua da Escola em Salavessa, requerido pela Junta de Freguesia de Montalvão.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

16 de 29



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

**PONTO Nº 26 – Direito de preferência de prédio, Rua Dr. Graça, nº 48, Nisa.
Requerente: Palavras Colossais S.A. RATIFICAR
Serviço: DOTSM
Deliberação: 134/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2766/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 23 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, datado de 24/03/2026, no sentido de **não exercer**, o direito de preferência relativo ao prédio sito na Rua Dr. Graça, nº 48, em Nisa, na União de Freguesias de Esp. Santo, N. Srª da Graça e S. Simão, Artigo 382. Requerente: Palavras Colossais, S.A.

Intervenções:

- Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino;

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

**PONTO Nº 27 – Direito de preferência de prédio, Rua de Moçambique, nº 31, Nisa.
Requerente: Palavras Colossais S.A. RATIFICAR
Serviço: DOTSM
Deliberação: 135/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2768/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 23 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, datado de 24/03/2026, no sentido de **não exercer**, o direito de preferência relativo ao

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

17 de 29



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

prédio sito na Rua de Moçambique, nº 31, em Nisa, na União de Freguesias de Esp. Santo, N. Srª da Graça e S. Simão, Artigo 331. Requerente: Palavras Colossais, S.A.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

**PONTO Nº 28 – Direito de preferência de prédio, Rua de Moçambique, nº 33, Nisa.
Requerente: Palavras Colossais S.A. RATIFICAR
Serviço: DOTSM
Deliberação: 136/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2795/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 24 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Maioria, ratificar o despacho do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, datado de 24/03/2026, no sentido de **não exercer**, o direito de preferência relativo ao prédio sito na Rua de Moçambique, nº 33, em Nisa, na União de Freguesias de Esp. Santo, N. Srª da Graça e S. Simão, Artigo 334. Requerente: Palavras Colossais, S.A.

O Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino, não votou +por se ter ausentado da sala.

- Com 4 (quatro) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Maioria pelos presentes

**PONTO Nº 29 – Direito de preferência de prédio, Rua Dr. Graça, nº 46, Nisa.
Requerente: Palavras Colossais S.A. RATIFICAR
Serviço: DOTSM**

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287

e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

18 de 29



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

Deliberação: 137/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2766/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 23 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, datado de 24/03/2026, no sentido de **não exercer**, o direito de preferência relativo ao prédio sito na Rua Dr. Graça, nº 46, em Nisa, na União de Freguesias de Esp. Santo, N. Srª da Graça e S. Simão, Artigo 379. Requerente: Palavras Colossais, S.A.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 30 – Licença nº 11.2024 - Ribeira do Figueiró - Aprovação do Projeto de Arquitetura e licenciamento. Requerente: Cidade Ímpar., Ldª

Serviço: DOTSM

Deliberação: 138/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 193/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 30 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, as alterações ao projeto de arquitetura e respetivo licenciamento, no prédio localizado na Ribeira do Figueiró, na U.F. Esp. Santo, N.Srª. da Graça e S. Simão, artigo matricial 3483, requerido pela Cidade Ímpar, Ldª, de acordo com o nº 4 do artigo 27º e o nº 1 do art.º 23º do D.L. 555/99 de 16/12, alterado pelo D.L. nº 10/2024 de 08/01.

Intervenções:

- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

19 de 29



MINUTA Nº 11/2026

Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 31 – Fundos Fixos (Maneio) para o ano de 2026.

Serviço: SF

Deliberação: 139/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2748/2026, da Seção Financeira, datada de 23 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Maioria, nos termos dos art.º 3º e 27º do Regulamento de Fundos Permanentes, nos moldes a seguir mencionados:

Fundo de Maneio da Divisão Sócio - Cultural - DSC

Classif. económica	Designação	Valor mensal Euros	Valor anual Euros
020108	Material de escritório	61.11	550
020121	Outros bens	244.44	2.200
020225	Outros serviços	61.11	550
		366.66	3300

*A dotação mensal máxima será de 366.66€ com a utilização das rubricas e valores mensais máximos referidos no mapa, considerando-se 9 meses para o cálculo do valor anual.

Fundo de Maneio para o Gabinete de Apoio – GA

Classif. económica	Designação	Valor mensal Euros	Valor anual Euros
--------------------	------------	--------------------	-------------------



MINUTA Nº 11/2026

020108	Material de escritório	35	315
020115	Prémios condecorações e ofertas	100	900
020121	Outros bens	150	1350
020225	Outros serviços	200	1800
06020305	Outras Despesas Correntes Outras	15	135
		500	4500

A dotação mensal máxima será de 500€ com a utilização das rubricas e valores mensais máximos referidos no mapa, considerando-se 9 meses para o cálculo do valor.

Fundo Maneio para Funcionamento e manutenção do Complexo Termal

Classif. económica	Designação	Valor mensal Euros	Valor anual Euros
020109	Produtos Químicos e Farmacêuticos	200	1800
020114	Outro Material Peças	300	2700
020121	Outros bens	100	900
020203	Conservação de bens	300	2700
		900	8100

A dotação mensal máxima será de 900€ com a utilização das rubricas e valores mensais máximos referidos no mapa, considerando-se 9 meses para o cálculo do valor.

Fundo Maneio para a CPCJ de Nisa

Classif. Económica	Designação	Valor Mensal	Valor Anual em Euros
020210	Transportes	15	135



MINUTA Nº 11/2026

020225	Outros Serviço	20	180
020121	Outros Bens	17	153
		52	468

A dotação mensal máxima será de 52€ com a utilização das rubricas e valores mensais máximos referidos no mapa, considerando-se 9 meses para o cálculo do valor.

Fundo de Maneio para a SCPP

Classif. económica	Designação	Valor mensal Euros	Valor anual Euros
020114	Outro Material peças	50	450
020121	Outros bens	25	225
020203	Conservação de bens	25	225
06020305	Outras despesas correntes outras	200	1800
		300	2700

A dotação mensal máxima será de 300€ com a utilização das rubricas e valores mensais máximos referidos no mapa, considerando-se 9 meses para o cálculo do valor.

Fundo de Maneio para a DOTSM

Classif. económica	Designação	Valor mensal Euros	Valor anual Euros
--------------------	------------	--------------------	-------------------

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte: 506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

22 de 29



MINUTA Nº 11/2026

020101	Matérias-primas e subsidiárias	50	450
020112	Material transporte peças	100	900
020117	Ferramentas e utensílios	50	450
020121	Outros bens	100	900
020203	Conservações de bens	100	900
020210	Transportes	50	450
020225	Outros serviços	100	900
		550	4950

A dotação mensal máxima será de 550€ com a utilização das rubricas e valores mensais máximos referidos no mapa, considerando-se 9 meses para o cálculo do valor.

Intervenções:

- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
- Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra;

- Com 2 (dois) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e 3 (três) abstenções por parte dos Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Maioria pelos presentes

PONTO Nº 32 – Trasladação de ossadas.

Serviço: SCPP

Deliberação: 140/2026



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 2767/2026, da Seção de Contratualização Pública e Património, datada de 23 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a autorização da trasladação do Cemitério de Santa Iria de Azóia, dos restos mortais de Lucília da Graça Bizarro, para o ossário nº 255 do cemitério Municipal de Nisa, nos termos do nº 3 do artigo 37º conjugado com o artigo 60º do regulamento do Cemitério Municipal de Nisa, mediante o pagamento da taxa respetiva.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 33 – Contrato para " Fornecimento de energia elétrica às instalações alimentares em MT (Média Tensão) - Lote 1 e BTN (Baixa tensão Normal) - Lote 3, ao abrigo do acordo quadro CIMAAA ID 7548781 " Aprovação do pedido de alteração á minuta e da alteração á minuta.

Serviço: OP

Deliberação: 141/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3039/2026, do Oficial Público, datada de 30 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Maioria, a minuta e a alteração da minuta, nos termos do art.º 99º do CCP, conforme pretensão do segundo outorgante, de forma a ser submetida para sua aceitação e aprovação nos termos do art.º 101º do CCP.

- Com 3 (três) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e 2 (duas) abstenções por parte dos Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Maioria pelos presentes

PONTO Nº 34 – Abertura e Encerramento da Época Termal. Horário a praticar.

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287

e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

24 de 29



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

Serviço: GPDE

Deliberação: 142/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3168/2026, do Gabinete de Planeamento e Desenvolvimento Económico, datada de 01 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Maioria, a abertura das termas de Nisa a 16 de abril de 2026 e o encerramento a 29 de novembro de 2026, sendo o horário a praticar de Segunda-feira a Sábado, com encerramento aos Domingos, das 09H00 às 13H00 e das 15H00 às 18H00.

Intervenções:

- Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino;

- Com 4 (quatro) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, e 1 (uma) abstenção por parte da Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo.

Aprovado por Maioria pelos presentes

PONTO Nº 35 – Época Termal 2026. Preçário

Serviço: GPDE

Deliberação: 143/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3184/2026, do Gabinete de Planeamento e Desenvolvimento Económico, datada de 01 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Maioria, o seguinte preçário para a nova época termal como a seguir indicado, nos termos do descrito na alínea ee) do art.º 33º da Lei nº75/2013 de12/09.

Proposta de Preçário Cura Termal

Consulta de hidrologia (€ 35,00)

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287

e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

25 de 29



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

Tratamentos de Cura Termal

- Banho de imersão simples (€ 6,00)
- Hidromassagem (€ 7,00)
- Bolha de ar (€ 7,00)
- Hidromassagem com bolha de ar (€ 8,00)
- Subaquático (€ 8,50)
- Duche circular (€ 7,00)
- Duche geral de agulheta (€ 9,50)
- Duche filiforme asma e bronquite (€ 4,50)
- Duche filiforme sinusite e rinite (€ 4,50)
- Duche Vichy (€ 12,50)
- Irrigação nasal (€ 4,50)
- Aerossol (€ 4,50)
- Nebulização (€ 4,50)
- Corredor de marcha (€ 7,50)

Nota:

. Todos os preços estão isentos de IVA, conforme o nº 2, do art.º 9 do CIVA, exceto o aluguer de roupão (2€), que inclui IVA à taxa de 23%.

. A portaria nº 337-C/2018, de 31 de dezembro, alterada pela Portaria nº 95-A/2019 de 29 de março, estabelece o regime de comparticipação do Estado no preço dos tratamentos termais prescritos nos Cuidados de Saúde Primários do Serviço Nacional de Saúde (SNS).

. **Desconto 30%** Cartão do Idoso ou

. **Desconto 30%** Seguro Municipal de Saúde ou

. **Desconto 30%** Beneficiários do Plano de Saúde com a Future healthcare na Rede de Saúde e Bem Estar de acordo com a Deliberação de Câmara n.º 162/2022 de 16 de agosto.

Transporte Gratuito - Disponibilizado diariamente pelo Município (mínimo 5 pessoas)
(Nisa-Termas da Fadagosa-Nisa)

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

26 de 29



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

PROPOSTAS DE PREÇOS BEM-ESTAR

Jacuzzi (€ 9,50)

Sauna (€ 9,00)

Massagem Parcial Relaxante (€ 18,50)

Piscina (€2,40 hora)

PROPOSTAS DE PREÇOS BEM-ESTAR (AROMATERAPIA) 2026

NISA BÁSICOI (30 min.) 14,00€

HIDROMASSAGEM + SAUNA

NISA DESCOBERTA (30 min.) 25,00€

BANHO DE NISA + DUCHE MASSAGEM VICHY DE NISA

NISA PURIFICANTEI (30 min.) 25,00€

BANHO DRENANTE* DUCHE MASSAGEM VICHY ESFOLIANTE

NISA HIDRATANTE (30 min.) 25,00€

BANHO HIDRATANTE + DUCHE MASSAGEM VICHY HIDRATANTE

NISA TOTAL RELAX (85 min.) 50,00€

D1 - BANHO RELAX + MASSAGEM PARCIAL RELAXANTE

D2 -JACUZZI + DUCHE MASSAGEM VICHY DE NISA + SAUNA

NISA A DOIS (70 min) 80,00€

JACUZZI + MASSAGEM DE CASAL

LUZ DE NISA (50 min) 60,00€

JACUZZI + MASSAGEM DE CASAL

* Todos os tratamentos de bem-estar e lazer incluem IVA à taxa legal em vigor.

Intervenções:

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município - 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

27 de 29



MINUTA Nº 11/2026

- Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra;
 - Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
 - Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
- Com 4 (quatro) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, e 1 (um) voto contra por parte da Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo.

Aprovado por Maioria pelos presentes

PONTO Nº 36 – Sinalização e Trânsito. Pedido de colocação de guias reguladoras de estacionamento junto ma portão de acesso a habitação – obstrução reiterada de acesso á propriedade. Requerente: André Gomes Monteiro.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 144/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº3017/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 30 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a colocação de um sinal modelo C-15 – estacionamento proibido, no início da Rua Professor Mendes dos Remédios, de acordo com a planta de localização.

Intervenções:

- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
 - Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL
DE 07 DE ABRIL DE 2026**

MINUTA Nº 11/2026

PONTO Nº 37 – Aprovação em Minuta das Deliberações que antecedem

Serviço: SEA

Deliberação: 145/2026

A presente Minuta, depois de lida em voz alta aos Eleitos presentes foi aprovada por Unanimidade, para efeitos de eficácia externa imediata legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, pelo que poder-se-ão considerar aprovadas as Deliberações em Minuta sendo a mesma devidamente assinada e as suas folhas, em número de 29 rubricadas, pelo Presidente da Reunião e Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e por mim, António da Piedade Pimpão Crespim, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, da Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos e para cumprimento do disposto no nº 3 do art.º 57º da Lei acima referida.

O Presidente da Reunião,

(Dr. José Dinis Samarra Serra / Presidente da CM Nisa)

O Coordenador Técnico,

(António da Piedade Pimpão Crespim/Sec)