



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

**INÍCIO: 15H00 - TERMO: 17H50  
LOCAL: NISA – AUDITÓRIO DA  
BIBLIOTECA MUNICIPAL DR. MOTTA  
E MOURA, NA PRAÇA DA  
REPÚBLICA.**

**EXECUTIVO:**

**Presenças**

Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Senhor Rafael José Tremeço Pinheiro Moura e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

**FALTAS:**

– Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, através de E-mail, datado de 08 de abril de 2026, informou que por motivos profissionais não poderia estar presente na reunião ordinária de dia 20 de abril de 2026, solicitando a sua substituição, tendo sido substituída ao abrigo do nº 1 e 2 do art.º 78º e do nº 1 do art.º 79º da Lei nº169/99, de 18 de setembro na sua redação atual, pelo cidadão **Rafael José Tremeço Pinheiro Moura**, cidadão imediatamente a seguir na ordem de precedência da Lista do PPD/PSD, pelo qual se apresentou ao ato eleitoral, realizado no dia 12 de outubro de 2025.

**FUNCIÓNÁRIOS:**

Eng<sup>a</sup> Maria de Lurdes Sabino Leandro Vilela Mendes, Adjunta do Gabinete de Apoio á Presidência, Dr. André Lourenço Gil Alves, do Gabinete Jurídico, Contencioso e Auditoria, Eng. Luís Alberto Gonçalves Marques, Chefe de Divisão da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, Dr. Bento José Sabino Semedo, Chefe de Divisão da Divisão Socio Cultural, Coordenadora Técnica, Senhora Nazaré Dinis Rufino Carrilho Valente responsável pela Seção de Recursos Humanos e Serviços Auxiliares, Dr.<sup>a</sup> Maria da Cruz Miguéns Alfaia Polido Semedo, Coordenadora Técnica, Senhora Maria da Graça Sampaio Paulo, da Seção de contratualização Pública e Património, Dr. António Quiala Martins e Assistente Técnico Senhor António José Tomás Martins da Seção Financeira.

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte: 506 612 287

e-mail: [geral@cm-nisa.pt](mailto:geral@cm-nisa.pt) | [www.cm-nisa.pt](http://www.cm-nisa.pt)

1 de 19



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

**OBSERVAÇÕES:**

Nada a registar.

---

**PONTO Nº 1 – Intervenção de munícipes**

**Serviço: SEA**

Espaço destinado a intervenções, nos termos do art.º 49º da Lei nº 75/2013 de 12/09, da Lei nº 28/2020 de 08/07 e do Regimento da Câmara Municipal de Nisa.

- Não se verificou-se a intervenção de nenhum Munícipe.

---

**PONTO Nº 2 – Período de antes da ordem do dia.**

**Serviço: SEA**

**Apreciação e votação de Ata(s) de reunião(ões) de Câmara**

Apreciada e votada a Ata da reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, abaixo mencionada, que foi aprovada, conforme a seguir se indica, tendo sido dispensada a sua leitura (nº1 do art.º 57º da lei nº 75/2013 de 12/09), por ter sido disponibilizada cópia do original:

Ata nº 02/2026 da reunião extraordinária de 09/01/2026, aprovada por Maioria dos presentes, com 4 (quatro) votos a favor, do Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho e 1 (uma) abstenção por parte do Vereador Senhor Rafael José Tremeço Pinheiro Moura, por não ter estado presente na reunião.

**Assuntos para conhecimento:**

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:  
506 612 287  
e-mail: [geral@cm-nisa.pt](mailto:geral@cm-nisa.pt) | [www.cm-nisa.pt](http://www.cm-nisa.pt)

2 de 19



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

- E-mail, da Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, datado de 08 de abril de 2026, informou que por motivos profissionais não poderia estar presente na reunião ordinária de dia 20 de abril de 2026, solicitando a sua substituição,

**Informações dos Eleitos:**

- Vereador Senhor Rafael José Tremoço Pinheiro Moura
- Vereador, Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
- Vereadora, Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho;
- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Vice-Presidente Dr. José Leandro Lopes Semedo.

---

**PONTO Nº 3 – Resumo Diário da Tesouraria**

**Serviço: SF/TESOUR**

**Deliberação: 146/2026**

Resumo Diário da Tesouraria Nº 68, de 10 de abril de 2026

- Operações orçamentais: 2.858.194,55 €
- Operações não orçamentais: 191.976,45 €

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**

---

**PONTO Nº 4 – Cedência de camião-grua - União de Freguesias de Arez e Amieira do Tejo. RATIFICAÇÃO**

**Serviço: GA**

**Deliberação: 147/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3302/2026, do Gabinete de Apoio, datada de 07 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Vice-Presidente, Dr. ° José Leandro Lopes Semedo no sentido da cedência à União de Freguesias de Arez e Amieira do Tejo, do camião – grua, para remoção de troncos de árvores de grande porte que caíram no Cemitério de Amieira do Tejo, nos termos do nº 1 do art.º 33º da Lei 75/2013 de 12/09.

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:  
506 612 287  
e-mail: [geral@cm-nisa.pt](mailto:geral@cm-nisa.pt) | [www.cm-nisa.pt](http://www.cm-nisa.pt)

3 de 19



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

**PONTO Nº 5 – Comemorações do 52º Aniversário do 25 de Abril – Reconhecimento Desportivo.**

**Serviço: GA**

**Deliberação: 148/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3493/2026, do Gabinete de Apoio, datada de 15 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, atribuir uma placa de reconhecimento desportivo nos termos do nº 1 do art.º 33º da lei 75/2013 de 12/09, às entidades e atletas:

**1 - Desportistas representantes da Associação Columbófila Nisense:**

Campeão Distrital Zona 2 - " Os Valentens".

Campeão de Fundo Distrital Zona 2 - " Os Valentens".

Campeão de Velocidade Distrital Zona 2 - " Franco Piedade Campos & Ramos".

Campeão de Fundo Inter Associações de Portalegre e Évora - " Franco Piedade Campos & Ramos.

Campeão de Meio/Fundo Distrital Zona 2 - " Asas de Tolosa"

**2 - Atleta Individual**

Maria Fortunato Carvalho, jovem natural de Tolosa, Campeã Europeia de Kempo, pelo 12 lugar alcançado em Weapon Kata, na categoria 19-21 anos, no campeonato Europeu IKF, realizado entre 29 e 1 de novembro, em Bolanosde Calatrava, Cidade real, Espanha.

**Intervenções:**

- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino;

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:  
506 612 287

e-mail: [geral@cm-nisa.pt](mailto:geral@cm-nisa.pt) | [www.cm-nisa.pt](http://www.cm-nisa.pt)

4 de 19



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

Malpique Rufino, Senhor Rafael José Tremoço Pinheiro Moura e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**

**PONTO Nº 6 – Criação de Unidade Intermédia Autónoma (Ao abrigo da portaria nº 20/2026/1 de 20 de janeiro) no Bloco de Internamento do Complexo das Termas de Nisa - Proposta de Celebração de acordo de comodato com a Santa Casa da Misericórdia de Alpalhão.**

**Serviço: GA**

**Deliberação: 149/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3503/2026, da Presidência, datada de 15 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Maioria, retirar o presente assunto da ordem de Trabalhos.

**Intervenções:**

- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
- Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra;

Os vereadores Senhores Rafael José Tremoço Pinheiro Moura, por estar impedido em virtude de ser Irmão da Misericórdia de Alpalhão e Ana Cecília Manteiga Carrilho, por estar impedida em virtude de ser Irmão da Misericórdia de Alpalhão e Funcionária da Segurança Social.

- Com 3 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino.

**Aprovado por Maioria pelos presentes.**

**PONTO Nº 7 – Minuta de Regulamento Municipal de Direito à Habitação ao abrigo do Programa de Apoio ao Acesso à Habitação 1º Direito – Fim de Consulta Prévia.**

**Serviço: GJCA**

**Deliberação: 150/2026**

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:  
506 612 287

e-mail: [geral@cm-nisa.pt](mailto:geral@cm-nisa.pt) | [www.cm-nisa.pt](http://www.cm-nisa.pt)

5 de 19



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

Nos termos da IP Nº 3481/2026, de 14 de abril, do Gabinete Jurídico, Contencioso e Auditoria, o Executivo reunido aprova por Maioria, o projeto de Regulamento Municipal de Direito á habitação ao Abrigo do Programa de Apoio ao Acesso á Habitação 1º Direito, remetendo-o á **Assembleia Municipal**, nos termos do art.º 25º, nº1 alínea g) da Lei nº 75/2013 de 12/09, com as alterações introduzidas pelo D.L. nº 10/2024 de 08/01.

Intervenções:

- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
- Com 4 (quatro) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho e 1 (uma) abstenção por parte do Vereador, Senhor Rafael José Tremoço Pinheiro Moura

**Aprovado por Maioria pelos presentes.**

**PONTO Nº 8 – Prédio degradado, na Rua da Igreja, nº s 7 e 9 em Montalvão.**

**Serviço: DOTSM**

**Deliberação: 151/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3832/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 24 de março de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, notificar o reclamado, Senhor Miguel Alexandre de Oliveira Soares e Fernandes para a realização dos trabalhos constantes no auto de vistorias, relativa a prédio na rua da Igreja, nºs 7 e 9, em Montalvão, concedendo para tal 15 dias, nos termos do nº 4 do art.º 89º do RJUE, alterado pelo Decreto-Lei nº 10.2024 de 8 de janeiro e 10 dias para apresentação de elementos instrutórios.

Intervenções:

- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino;



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Senhor Rafael José Tremoço Pinheiro Moura e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**

**PONTO Nº 9 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento “Desfile de moda”, no dia 9 de maio, no Largo do Calvário em Alpalhão. Requerente: AJAL - Associação de Jovens de Alpalhão.**

**Serviço: DOTSM**

**Deliberação: 152/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3207/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 02 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a isenção de taxas para o evento “desfile de moda” que ocorrerá no dia 9 de maio, no Largo do Calvário, em Alpalhão, requerido pela AJAL - Associação de Jovens de Alpalhão.

Intervenções:

- Vereadora Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Senhor Rafael José Tremoço Pinheiro Moura e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**

**PONTO Nº 10 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento “XXIV Feira do Queijo”, no dia 16 de maio, na Rua do Mercado e Espaço envolvente ao parque/jardim, em Tolosa. Requerente: Junta de Freguesia de Tolosa.**

**Serviço: DOTSM**

**Deliberação: 153/2026**

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:  
506 612 287

e-mail: [geral@cm-nisa.pt](mailto:geral@cm-nisa.pt) | [www.cm-nisa.pt](http://www.cm-nisa.pt)

7 de 19



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3329/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 08 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a isenção de taxas para o evento Evento "XXIV Feira do Queijo", no dia 16 de maio, na Rua do mercado e Espaço envolvente ao parque/jardim, em Tolosa. Requerente: Junta de Freguesia de Tolosa.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Senhor Rafael José Tremeço Pinheiro Moura e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**

---

**PONTO Nº 11 – Direito de preferência de prédio, Rua D. António Lobo da Silveira, nº 2, Nisa. Requerente: Maria Alexandra dos Santos Silva.**

**Serviço: DOTSM**

**Deliberação: 154/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3477/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 14 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, **não exercer**, o direito de preferência relativo ao prédio sito na Rua D. António Lobo da Silveira, nº 2, em Nisa, na União de Freguesias de Esp. Santo, N. Sr.<sup>a</sup> da Graça e S. Simão, Artigo 1665. Requerente: Maria Alexandra dos Santos Silva.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Senhor Rafael José Tremeço Pinheiro Moura e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

**PONTO Nº 12 – Prédio degradado na Rua do Castelo, nº 1, em Amieira do Tejo.**

**Requerente: Gilda Luísa da Silva Ferreira.**

**Serviço: DOTSM**

**Deliberação: 155/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3394/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 10 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, o indeferimento do alargamento do prazo e no âmbito da anterior notificação, se notifique a reclamada para proceder à realização dos trabalhos constantes no auto de vistorias, relativa a prédio na rua do Castelo, nº 1, em Amieira do Tejo, concedendo para tal 15 dias, nos termos do nº 4 do art.º 89º do RJUE, alterado pelo Decreto-Lei nº 10.2024 de 8 de janeiro, bem como 10 dias para apresentação de elementos instrutórios.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Senhor Rafael José Tremoço Pinheiro Moura e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**

**PONTO Nº 13 –Realização de evento para crianças e jovens. Pedido de utilização do espaço do Largo do Calvário. Entidade requerente: Associação Desportiva Alpalhão Sport Clube.**

**Serviço: DSC**

**Deliberação: 156/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3363/2026, da Divisão Sócio Cultural, datada de 9 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a utilização do espaço do Largo do Calvário, com serventia das casas de banho, bar, copa e também dos campos de padel de acordo com o ponto 2, do artigo 1º e artigo 4º das Regras de Utilização do espaço do Largo do Calvário, no dia 13 de junho entre as 10H00 e as 21H00, requerido pela Associação desportiva Alpalhão Sport Clube.



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Senhor Rafael José Tremeço Pinheiro Moura e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**

**PONTO Nº 14 – Pedido de cedência de espaços do Centro Cultural de Alpalhão - Santa Casa da Misericórdia de Alpalhão.**

**Serviço: DSC**

**Deliberação: 157/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3453/2026, da Divisão Sócio Cultural, datada de 14 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Maioria, a cedência da sala polivalente do refeitório do Centro Cultural de Alpalhão à Santa casa da Misericórdia de Alpalhão, do dia 20 de abril a final de junho de 2026, entre as 20H00 e as 23H00 de acordo com o Regulamento Municipal aplicável.

Os vereadores Senhores Rafael José Tremeço Pinheiro Moura, por estar impedido em virtude de ser Irmão da Misericórdia de Alpalhão e Ana Cecília Manteiga Carrilho, por estar impedida em virtude de ser Irmão da Misericórdia de Alpalhão e Funcionária da Segurança Social.

- Com 3 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino.

**Aprovado por Maioria pelos presentes.**

**PONTO Nº 15 – Cedência da sala polivalente do Centro Cultural de Alpalhão à Associação de Dadores Benévolos de Sangue de Portalegre.**

**Serviço: DSC**

**Deliberação: 158/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3483/2026, da Divisão Sócio Cultural, datada de 15 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a cedência da sala

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:  
506 612 287  
e-mail: [geral@cm-nisa.pt](mailto:geral@cm-nisa.pt) | [www.cm-nisa.pt](http://www.cm-nisa.pt)

10 de 19



**MINUTA Nº 12/2026**

polivalente do Centro Cultural de Alpalhão à Associação de Dadores Benévolos de Sangue de Portalegre, nos dias 13 de fevereiro e 21 de agosto de 2027, com vista á realização de colheitas de sangue, nos termos dos artigos 23º e 33º da lei nº 75/2013 de 12/09.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Senhor Rafael José Tremeço Pinheiro Moura e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**

**PONTO Nº 16 – Proposta para abertura de procedimentos concursais comuns para postos de trabalho previstos e não ocupados no Mapa de pessoal de 2026.**

**Serviço: SRHSA**

**Deliberação: 159/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3488/2026, da Seção de Recursos Humanos e Serviços Auxiliares, datada de 15 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Maioria, a abertura de procedimentos concursais comuns para postos de trabalho previstos e não ocupados no Mapa de pessoal de 2026:

- Um posto de trabalho de Assistente Técnico (Gabinete de Relações Públicas e Informação);
- Um posto de trabalho de Técnico Superior (Gabinete de Informática);
- Um posto de trabalho de Técnico Superior - Contabilidade (DAF/Secção Financeira);
- Um posto de trabalho de Assistente Técnico (DAF/Secção de Expediente e Arquivo);
- Um posto de trabalho de Assistente Técnico (DSC/Secção de Educação e Qualificação);
- Um posto de trabalho de Assistente Operacional (DSC/Secção de Administração Escolar);
- Dois postos de trabalho de Assistente Técnico (DSC/Secção de Atividades Desportivas e Lazer);



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

- Dois postos de trabalho de Assistente Operacional (DSC/Secção de Atividades Desportivas e Lazer);
  - Dois postos de trabalho de Assistente Operacional - Pedreiro (DOTSM/Setor de Obras Municipais);
  - Um posto de trabalho de Assistente Operacional - Tratorista (DOTSM/Setor de Obras Municipais);
  - Um posto de trabalho de Assistente Operacional - Calceteiro (DOTSM/Setor de Obras Municipais);
  - Um posto de trabalho de Assistente Operacional - Carpinteiro (DOTSM/Setor de Obras Municipais);
  - Um posto de trabalho de Assistente Operacional - Jardineiro (DOTSM/Setor de Abastecimento Público e Espaços Verdes);
  - Um posto de trabalho de Assistente Operacional - Varreduras (DOTSM/Setor de Abastecimento Público e Espaços Verdes);
  - Um posto de trabalho de Assistente Operacional - Recolha de Lixo (DOTSM/Setor de Abastecimento Público e Espaços Verdes);
  - Dois postos de trabalho de Assistente Técnico (DSC/Setor de Cultura e Turismo);
  - Um posto de trabalho de Assistente Operacional - Motorista de Pesados (DOTSM/Setor de Parque de Viaturas).
- Com 4 (quatro) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho e 1 (um) voto contra com declaração de voto por parte do Senhor vereador Senhor Rafael José Tremoço Pinheiro Moura.

**Aprovado por Maioria pelos presentes.**

---

**PONTO Nº 17 – Recrutamento de 1 trabalhador com recurso à reserva de recrutamento interna constituída na sequência do procedimento concursal comum para vínculo de emprego público em contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para preenchimento de 1 posto de trabalho para a categoria de Assistente Operacional, da carreira geral de Assistente Operacional - Sapador Florestal (Serviços Municipais de Proteção Civil) - Refº 06/2024.**

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte: 506 612 287  
e-mail: [geral@cm-nisa.pt](mailto:geral@cm-nisa.pt) | [www.cm-nisa.pt](http://www.cm-nisa.pt)

12 de 19



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

**Serviço: SRHSA**

**Deliberação: 160/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3489/2026, da Seção de Recursos Humanos e Serviços Auxiliares, datada de 15 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a proposta para Recrutamento de 1 trabalhador com recurso à reserva de recrutamento interna constituída na sequência do procedimento concursal comum para vínculo de emprego público em contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para preenchimento de 1 posto de trabalho para a categoria de Assistente Operacional, da carreira geral de Assistente Operacional - Sapador Florestal (Serviços Municipais de Proteção Civil) - Refª 06/2024.

Intervenções:

- Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra;

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Senhor Rafael José Tremeço Pinheiro Moura e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**

---

**PONTO Nº 18 – Recrutamento de 1 trabalhador com recurso à reserva de recrutamento interna constituída na sequência do procedimento concursal comum para constituição de vínculo de emprego público em contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo certo, para preenchimento de dois postos de trabalho para a categoria de Assistente Operacional, da carreira geral de Assistente Operacional - (DPJ/Seção de recursos Humanos e Serviços Auxiliares) - Refª 01/2024.**

**Serviço: SRHSA**

**Deliberação: 161/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3490/2026, da Seção de Recursos Humanos e Serviços Auxiliares, datada de 15 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a proposta para recrutamento de 1 trabalhador com recurso à reserva de

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:  
506 612 287  
e-mail: [geral@cm-nisa.pt](mailto:geral@cm-nisa.pt) | [www.cm-nisa.pt](http://www.cm-nisa.pt)

13 de 19



**MINUTA Nº 12/2026**

recrutamento interna constituída na sequência do procedimento concursal comum para constituição de vínculo de emprego público em contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo certo, para preenchimento de dois postos de trabalho para a categoria de Assistente Operacional, da carreira geral de Assistente Operacional - (DPJ/Seção de recursos Humanos e Serviços Auxiliares) - Refª 01/2024.

Intervenções:

- Vereadora Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho
- Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra;
  
- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Senhor Rafael José Tremeço Pinheiro Moura e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**

---

**PONTO Nº 19 – Património Líquido / investimento e Inventário da Câmara Municipal de Nisa - Exercício de 2025.**

**Serviço: SCPP**

**Deliberação: 162/2026**

Nos termos da alínea i) nº 1 do art.º 33º da lei 75/2013, de 12/09 e da Informação/Proposta Nº 3519/2026, da Seção de Contratualização Pública e Património datada de 15 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Maioria e submete á **Assembleia Municipal**, para cumprimento da alínea l) do nº 2 do art.º 25º da referida Lei nº 75/2013, conjugado com o Ponto 5 - Nota 12 do Dec. Lei nº 192/2015 de 11/09, o Património Líquido/Investimentos e Inventário da Câmara Municipal de Nisa - Exercício de 2025, no valor total, em Património Bruto de 125.701.721,97 €, em Depreciações Acumuladas de 71.049.242,62€ e em Património Líquido de 54.652.479,35€ e que é constituído por Investimento, Bens do Domínio Público, Investimentos Financeiros, Activos Fixos Tangíveis, Activos Intangíveis e Investimentos em Curso .

Acréscimos patrimoniais no ano de 2025 tiveram um valor bruto de 7.576.605,70 €;



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

Diminuições patrimoniais no ano 2025 tiveram um valor bruto de 6.583.964,44€ (inclui abates, desvalorizações e depreciações/amortizações)

Valor das depreciações do exercício 2025 – 3.907.860,58€.

O património bruto teve um aumento em 2025 no valor de 4.178.831,64€.

Os investimentos em curso abrangem os investimentos de adição, melhoramento ou substituição enquanto não estiverem concluídos pelo que é de uso temporário.

No ano de 2025 os investimentos em curso, foram concluídos 15 - valor 3.570.321,92€ e mantêm-se em curso 14 obras – valor de 4.134.960,58€, conforme anexos Resumo de Investimentos em Curso.

Quanto á classe 3 – Inventario que inclui as existências, adquiridas para venda ou para uso interno sendo o total do inventário em armazém a 31/12/2025 no valor de 512.550,67€.

Intervenções:

- Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra;

- Vereadora Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho

- Com 2 (dois) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo, 2 (duas) abstenções por parte dos Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho e 1 (um) voto contra com declaração de voto por parte do Vereador, Senhor Rafael José Tremeço Pinheiro Moura.

**Aprovado por Maioria pelos presentes.**

---

**PONTO Nº 20 – Pedido de averbamento de sepultura.**

**Serviço: SCPP**

**Deliberação: 163/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3313/2026, da Seção de Contratualização Pública e Património datada de 08 de abril de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, o averbamento do Alvará nº 728/98, em nome de António da Anunciada Carita Valente, morador na Rua Padre José Ribeirinho, nº 36, em Nisa.



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Senhor Rafael José Tremoço Pinheiro Moura e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**

---

**PONTO Nº 21 – Alteração nº 4 às Grandes Opções do Plano – GOP (PPI e AMR)**

**Serviço: SF**

**Deliberação: 164/2026**

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 3485/2026, datada de 15 de abril de 2026, da Seção Financeira, o Executivo Reunido aprova por Maioria, a 4ª alteração às GOP (Grandes Opções do Plano) no montante de 20.030,00 euros.

- Com 2 (dois) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e 3 (três) abstenções por parte dos Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Senhor Rafael José Tremoço Pinheiro Moura e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

**Aprovado por Maioria pelos presentes.**

---

**PONTO Nº 22 – Alteração nº 4 ao Orçamento da Despesa 2026.**

**Serviço: SF**

**Deliberação: 165/2026**

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 3486/2026, datada de 15 de abril de 2026, da Seção Financeira, o Executivo Reunido aprova por Maioria a 4ª alteração orçamental no montante de 123.030,00 euros.

- Com 2 (dois) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e 3 (três) abstenções por parte dos



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Senhor Rafael José Tremoço Pinheiro Moura e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

**Aprovado por Maioria pelos presentes.**

**PONTO Nº 23 – Prestação de Contas da Câmara Municipal de Nisa do ano de 2025.**

**Serviço: SF**

**Deliberação: 166/2026**

Nos termos da IP Nº 30/2026, de 14 de abril, da Secção Financeira, de acordo com a alínea i) do nº 1 do art.º 33º da Lei nº 75/2013 de 12/09 foram elaborados os documentos de prestação de contas, relativos ao ano de 2025, tendo o Executivo reunido aprova por Maioria, submetendo à **Assembleia Municipal** a prestação de contas do ano de 2025, tendo em vista o controlo político, conforme alínea l) do nº 2 do art.º 25º do referido diploma e de acordo com as seguintes situações aplicáveis:

**Balanço:**

Total do ativo: 59.100.942,14€;

Património líquido: 59.622.855,83€;

Passivo: 2.478.086,31€;

**Rendimentos e Gastos (DR)**

Resultado líquido: 19.146,06€;

**Recebimentos e pagamentos (DFC)**

Saldo da execução orçamental: 1.848.125,52€;

Saldo de operações de tesouraria: 231.457,16 €

**Desempenho Orçamental (DDORC)**

Recebimentos: 20.348.233,50€;

Pagamentos: 18.500.107,98€;

Saldos iniciais de desempenho orçamental: 1.939.503,70 €;

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:  
506 612 287  
e-mail: [geral@cm-nisa.pt](mailto:geral@cm-nisa.pt) | [www.cm-nisa.pt](http://www.cm-nisa.pt)

17 de 19



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

Operações de Tesouraria: 299.635,60€;  
Saldo finais do desempenho orçamental: 1.848.125,52 €;  
Operações de Tesouraria: 231.457,16 €.

**Intervenções:**

- Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Vereadora Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho;
- Vereador Senhor Rafael José Tremoço Pinheiro Moura;
- Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo.

- Com 2 (dois) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e 3 (três) abstenções por parte dos Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho e Senhor Rafael José Tremoço Pinheiro Moura com declaração de voto.

**Aprovado por Maioria pelos presentes.**

---

**PONTO Nº 24 – Aprovação em Minuta das Deliberações que antecedem**

**Serviço: SEA**

**Deliberação: 167/2026**

A presente Minuta, depois de lida em voz alta aos Eleitos presentes foi aprovada por Unanimidade, para efeitos de eficácia externa imediata legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, pelo que poderão considerar aprovadas as Deliberações em Minuta sendo a mesma devidamente assinada e as suas folhas, em número de 19 rubricadas, pelo Presidente da Reunião e Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e por mim, António da Piedade Pimpão Crespim, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, da Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos e para cumprimento do disposto no nº 3 do art.º 57º da Lei acima referida.

18 de 19



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL  
DE 20 DE ABRIL DE 2026**

**MINUTA Nº 12/2026**

O Presidente da Reunião,

(Dr. José Dinis Samarra Serra / Presidente da CM Nisa)

O Coordenador Técnico,

(António da Piedade Pimpão Crespim/Sec)