



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

EDITAL N.º 206/2025

Notificação de tomada de posse administrativa das parcelas de terreno necessárias à construção da Ponte Internacional sobre o Rio Sever e Acessibilidades.

-----**MARIA IDALINA ALVES TRINDADE**, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, nos tramites do processo de expropriação com vista à execução do Projeto da Ponte Internacional sobre o Rio Sever e Acessibilidades e cumpridas todas as formalidades a que alude o art.º 20.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 8 de setembro, na sua atual redação, vem para efeitos no disposto no n.º 2, conjugado com o art.º 112.º alínea d) do Código do Procedimento Administrativo, tornar público que, não tendo sido possível notificar por via postal, uma vez que, foram devolvidas as cartas registadas com aviso de receção as quais continham a existência da notificação para a investidura administrativa, conforme Declaração de Utilidade Pública publicada através de declaração, extrato n.º 95/2024/2 (2.ª série) em Diário da República, II série n.º 222 de 15 de novembro de 2024: -----

----- **NOTIFICAR**, através do presente edital, os proprietários: -----

- **Anna Olimpia Waligorska**, residente em Zygmunt Krasinski 2/4/6 M2, 01-601 Warszawa, da investidura administrativa das parcelas de terreno, com a áreas de 195,7 m2 e de 124,8 m2, parte dos prédios rústicos inscritos nas respetivas matrizes prediais sob os artigos 25 e 13 ambos da secção A, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e descritos na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 1884 e 2902 no dia 19 de setembro de 2025 pelas 9 horas, junto à parcela indicada. -----

- **António Relvas Fraústo**, residente na Rua Bernardino Ribeiro, n.º 1 1.º Esq. 2760-016, Caxias, da investidura administrativa da parcela de terreno, com a área de 624,9 m2, parte do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 17 da secção E, da freguesia de



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

Montalvão, Concelho de Nisa, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 867 no dia 19 de setembro de 2025 pelas 10h30 minutos, junto à parcela indicada. -----

- **José Maria Fraústo Relvas**, residente na Avenida D. Afonso Henriques, nº 14, 2º andar, 3004-002 Coimbra, da investidura administrativa da parcela de terreno, com a área de 624,9 m², parte do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 17 da secção E, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 867 no dia 19 de setembro de 2025 pelas 10h30 minutos, junto à parcela indicada. -----

- **Maria da Graça Tonilhas Relvas Fraústo de Sousa Colaço**, residente na Avenida D. Afonso Henriques, nº 14, 2º andar, 3004-002 Coimbra, da investidura administrativa da parcela de terreno, com a área de 624,9 m², parte do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 17 da secção E, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 867 no dia 19 de setembro de 2025 pelas 10h30 minutos, junto à parcela indicada. -----

- **Proprietário desconhecido**, da investidura administrativa da parcela de terreno, com a área de 104,5 m², parte do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 114 da secção A, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e não descrito na Conservatória do Registo Predial no dia 19 de setembro de 2025 pelas 10h35 minutos, junto à parcela indicada. -----

- **Jaime Morujo**, residente na Rua do Outeiro, nº 62, 6050-448 Montalvão, da investidura administrativa da parcela de terreno, com a área de 34,3 m², parte do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 256 da secção CC, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e não descrito na Conservatória do Registo Predial no dia 19 de setembro de 2025 pelas 10 horas, junto à parcela indicada. -----

- **Joaquim Castelo**, residente na Fábrica dos Mosaicos Estrada S. Domingos de Rana, nº 1 Rebelva, 2775-000 São Domingos de Rana, da investidura administrativa das parcelas de terreno, com as áreas de 435,6 m² e 138,1 m², parte dos prédios rústicos inscritos nas respetivas matrizes



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

prediais sob os artigos 15 e 115 ambos da secção A, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e não descrito na Conservatória do Registo Predial pelas 10h20 minutos, junto à parcela indicada. -----

- **Manuel da Silva Leandro**, residente na Praceta Bairro Alegre, n.º 6 1.º, 2735-332, Agualva – Cacém, da investidura administrativa da parcela de terreno, com a área de 87,7 m2, parte do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 18 da secção CC, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1530 no dia 19 de setembro de 2025 pelas 12h30 minutos, junto à parcela indicada. -----

- **Manuel Semedo de Matos**, residente na Rua do Arrabaldo, 6050-442 Montalvão, da investidura administrativa da parcela de terreno, com a área de 15,75 m2, parte do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 179 da secção CC, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e não descrito na Conservatória do Registo Predial no dia 19 de setembro de 2025 pelas 10h50 minutos, junto à parcela indicada. -----

- **Maria José Branco**, residente na Rua das Traseiras n.º 8, 6050-438 Montalvão, da investidura administrativa da parcela de terreno, com a área de 137 m2, parte do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 257 da secção CC, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e não descrito na Conservatória do Registo Predial no dia 19 de setembro de 2025 pelas 11h30 minutos, junto à parcela indicada. -----

- **Maria José de Matos Tremoceiro**, residente na Rua Bernardino, 6050-431 Montalvão, da investidura administrativa da parcela de terreno, com a área de 7,9 m2, parte do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 112 da secção A, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e não descrito na Conservatória do Registo Predial no dia 19 de setembro de 2025 pelas 11h40 minutos, junto à parcela indicada. -----

- **António de Matos Carrilho Domingos**, residente na Rua Barreiras da Fonte Seixo, Lote 3, 1.º eq., 6000-500 Cebolais de Cima, da investidura administrativa da parcela de terreno, com a área de 111 m2, parte do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 258 da secção CC, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e não descrito na Conservatória do Registo



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

Predial no dia 19 de setembro de 2025 pelas 9h30 minutos, junto à parcela indicada. -----

- **João Maria Brás Viegas**, residente na Rua do Arneiro, n.º 22, 6050- 467 Montalvão, da investidura administrativa da parcela de terreno, com a área de 8,4 m2, parte do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 126 da secção U, da freguesia de Montalvão, Concelho de Nisa, e não descrito na Conservatória do Registo Predial no dia 19 de setembro de 2025 pelas 10h10 minutos, junto à parcela indicada. -----

----- Mais se informa que em caso de não comparência a posse terá lugar na mesma, conforme previsto no art.º 20.º n.º 4 do Código das Expropriações. -----

Nisa, Paços do Concelho, aos dezasseis dias do mês de setembro de dois mil e vinte e cinco.

A Presidente da Câmara Municipal,

(Dra. Maria Idalina Alves Trindade)