



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

EDITAL N.º 95/2025

Projeto de Execução da Ponte Internacional sobre o Rio Sever e Acessibilidades – Notificação de vistoria *ad perpetuam rei memoriam*

-----**MARIA IDALINA ALVES TRINDADE**, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, torna público, que nos tramites do processo de expropriação com vista à execução do Projeto da Ponte Internacional sobre o Rio Sever e Acessibilidades e para efeitos do disposto no art.º 21.º n.º 1 do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 8 de setembro, na sua atual redação, **PROCEDE-SE À NOTIFICAÇÃO** dos proprietários e demais interessados desconhecidos ou com residência desconhecida, bem como daqueles a quem tenham sido enviadas as respetivas cartas de notificação (por carta registada com aviso de receção) e as mesmas tenham sido devolvidas, conforme documento anexo, da **vistoria *ad perpetuam rei memoriam* que terá lugar no dia 14 de maio de 2025, pelas 10h00 na localidade de Montalvão junto às parcelas a expropriar.** ----

Para constar e devidos efeitos, publica-se o presente aviso e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais públicos habituais.

Nisa e Paços do Concelho, 7 de maio de 2025.

A Presidente da Câmara Municipal,

Dra. Maria Idalina Alves Trindade

Tabela de Expropriações				
Projeto de Execução da Ponte Internacional sobre o Rio Sever e Acessibilidades - Vistoria <i>ad perpetuum rei memoriam</i>				
Identificação dos Proprietários		Identificação de Parcela a Expropriar		
Nome e Morada/Sede	União de Freguesias/Freguesias	Matriz Rústica/Secção	Descrição Predial	Área a expropriar (m2)
Anna Olimpia Waligorska Zygmunta Krasinskiego 2/4/6 M2, 01-601 Warszawa	Freguesia de Montalvão	25 da secção A	1884	195,7
Anna Olimpia Waligorska Zygmunta Krasinskiego 2/4/6 M2, 01-601 Warszawa	Freguesia de Montalvão	13 da secção A	2902	124,8
António Patrocínio Lopes Barreira 81 Route de Saint Geours de Maremne, 40140 Soustons France	Freguesia de Montalvão	171 da secção CC	1973	8,7
Orlanda Maria Ferreira Serralheiro 81 Route de Saint Geours de Maremne, 40140 Soustons France	Freguesia de Montalvão	171 da secção CC	1973	8,7
António Rapado Antunes Rua Laudislau Patricio nº 2, 7º A, 1750-136 Lisboa	Freguesia de Montalvão	18 da secção E	527	209,2
António Relvas Frausto Rua Bernardino Ribeiro nº 1 1º Esq., 2760-016 Caxias	Freguesia de Montalvão	17 da secção E	867	624,9
José Maria Frausto Relvas Av. Afonso Henriques 14, 2º andar, 3004-002 Coimbra	Freguesia de Montalvão	17 da secção E	867	624,9
Maria da Graça Tonilhas Relvas Frausto de Sousa Colaço Av. Afonso Henriques 14, 2º andar, 3004-002 Coimbra	Freguesia de Montalvão	17 da secção E	867	624,9
Proprietário desconhecido	Freguesia de Montalvão	114 da secção A	Não decrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	104,5
Jaime Morujo Rua do Outeiro nº 62, 6050-448 Montalvão	Freguesia de Montalvão	256 da secção CC	Não decrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	34,3
Joaquim Castelo Fábrica dos Mosaicos Estrada S. Domingos de Rana nº 1 Rebelva, 2775-000 São Domingos de Rana	Freguesia de Montalvão	15 da secção A	Não decrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	435,6
Joaquim Castelo Fábrica dos Mosaicos Estrada S. Domingos de Rana nº 1 Rebelva, 2775-000 São Domingos de Rana	Freguesia de Montalvão	115 da secção A	Não decrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	138,1
Manuel da Silva Leandro Praceta Bairro Alegre, nº 6 1º, 2735-332 Agualva - Cacém	Freguesia de Montalvão	18 da Secção CC	1530	87,7
Manuel Semedo de Matos Rua do Arrabaldo, 6050-442 Montalvão	Freguesia de Montalvão	179 da secção CC	Não decrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	15,75
Maria José Branco Rua das Traseiras nº 8, 6050-438 Montalvão	Freguesia de Montalvão	257 da secção CC	Não decrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	137
Maria José de Matos Tremoceiro Rua Bernardino, 6050-431 Montalvão	Freguesia de Montalvão	112 da secção A	Não decrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	7,9
António Fernando dos Remédios Domingos Rua do Outeiro nº 40, 6050-448 Montalvão	Freguesia de Montalvão	260 da secção CC	2326	4,7
António Fernando dos Remédios Domingos Rua do Outeiro nº 40, 6050-448 Montalvão	Freguesia de Montalvão	259 da secção CC	2325	131,6
João Maria Brás Viegas Rua do Arneiro nº 22, 6050-467 Montalvão	Freguesia de Montalvão	126 da secção U	Não decrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	8,4
José de Matos Semedo Rua de São Pedro nº 33, 6050-433 Montalvão	Freguesia de Montalvão	8 da secção CC	2857	114,6
José de Matos Semedo Rua de São Pedro nº 33, 6050-433 Montalvão	Freguesia de Montalvão	9 da secção CC	929	8,5
Maria Fernanda Salazar Fragoso Louro (cabeça de casal da herança de Mário Fragoso Lopes Louro) Urbanização Castelinhos Lote 9 CV. Dta., 8200-348 Albufeira	Freguesia de Montalvão	20 da secção U	1185	36,1
Maria João Heliodoro Pereira Patriarca Rua do Outeiro nº 5, 6050-448 Montalvão	Freguesia de Montalvão	109 da secção A	2901	21,9
Nuno Torres Batista Rosa Dias Caminho Municipal 1139, Direção Rio Tejo KM 3,5 S/N, 6050-468 Montalvão	Freguesia de Montalvão	67 da secção E	2631	548,3

Tabela de Expropriações				
Projeto de Execução da Ponte Internacional sobre o Rio Sever e Acessibilidades - Vistoria <i>ad perpetuam rei memoriam</i>				
Identificação dos Proprietários	Identificação de Parcela a Expropriar			
Nome e Morada/Sede	União de Freguesias/Freguesias	Matriz Rústica/Secção	Descrição Predial	Área a expropriar (m2)
Nuno Torres Batista Rosa Dias Caminho Municipal 1139, Direção Rio Tejo KM 3,5 S/N, 6050-468 Montalvão	Freguesia de Montalvão	68 da secção E	2730	388,8
Parcela identificada no mapa expropriativo do Projeto sob a letra A	Freguesia de Montalvão	Não aplicável	Não aplicável	38,6
Parcela identificada no mapa expropriativo do Projeto sob a letra B	Freguesia de Montalvão	Não aplicável	Não aplicável	6,2
Parcela identificada no mapa expropriativo do Projeto sob a letra C	Freguesia de Montalvão	Não aplicável	Não aplicável	6,2
Parcela não identificada constante do mapa expropriativo	Freguesia de Montalvão	Não aplicável	Não aplicável	22,1