

MUNICÍPIO DE NISA**Declaração n.º 95/2024/2**

Sumário: Declara a utilidade pública com caráter de urgência de parcelas de terreno necessárias à execução do Projeto da Ponte Internacional sobre o Rio Sever e Acessibilidades.

Declaração de Utilidade Pública com caráter de urgência de parcelas de terreno necessárias à execução do Projeto da Ponte Internacional sobre o Rio Sever e Acessibilidades

Maria Idalina Alves Trindade, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, torna público que a Assembleia Municipal de Nisa, em reunião de 30 de setembro de 2024, declarou a utilidade pública da expropriação com caráter de urgência e autorizou a posse administrativa das parcelas de terreno necessárias à execução do Projeto da Ponte Internacional sobre o Rio Sever e Acessibilidades.

Aquela deliberação foi emitida nos termos de que dispõe o artigo 3.º n.º 1 alínea b) do Decreto-Lei n.º 15/2021 de 23 de janeiro, aplicável por via da Lei n.º 5/2023 de 20 de janeiro, bem como nos termos que dispõe o Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99 de 18 de setembro, na sua atual redação, conjugado com o disposto no Artigo 33.º, n.º 1, alínea vv) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e tem os fundamentos de facto e de direito constantes da proposta aprovada pela Câmara Municipal de Nisa em reunião de câmara por via da deliberação n.º 228/2024 e pela Assembleia Municipal em sessão realizada em 30 de setembro de 2024.

4 de novembro de 2024. – A Presidente da Câmara, Maria Idalina Alves Trindade.

Tabela de Expropriações**Projeto de Execução da Ponte Internacional sobre o Rio Sever e Acessibilidades**

Identificação dos Proprietários	Identificação de Parcela a Expropriar			
	Nome e Morada/Sede	União de Freguesias/Freguesias	Matriz Rústica/Secção	Descrição Predial
Anna Olimpia Waligorska Zygmunta Krasinskiiego 2/4/6 M2, 01-601 Warszawa	Freguesia de Montalvão	25 da secção A	1884	195,7
Anna Olimpia Waligorska Zygmunta Krasinskiiego 2/4/6 M2, 01-601 Warszawa	Freguesia de Montalvão	13 da secção A	2902	124,8
António Patrocínio Lopes Barreira 81 Route de Saint Geours de Maremne, 40140 Soutons France	Freguesia de Montalvão	171 da secção CC	1973	8,7
Orlanda Maria Ferreira Serralheiro 81 Route de Saint Geours de Maremne, 40140 Soutons France	Freguesia de Montalvão	171 da secção CC	1973	8,7
António Rapado Antunes Rua Laudislaui Patricio n.º 7 7.º A, 1750-136 Lisboa	Freguesia de Montalvão	18 da secção E	527	209,2
José Alberto Tonilhas Relvas Fraústo Rua Fernandes Martins Lote 10 3.º Dto., 3030-300 Coimbra	Freguesia de Montalvão	17 da secção E	867	624,9
António Relvas Frausto Rua Bernardino Ribeiro n.º 1 1.º Esq., 2760-016 Caxias	Freguesia de Montalvão	17 da secção E	867	624,9



Identificação dos Proprietários	Identificação de Parcela a Expropriar			
	Nome e Morada/Sede	União de Freguesias/Freguesias	Matriz Rústica/Secção	Descrição Predial
José Maria Fraústo Relvas Av. Afonso Henriques 14, 2.º andar, 3004-002 Lisboa	Freguesia de Montalvão	17 da secção E	867	624,9
Maria da Graça Tonilhas Relvas Fraústo de Sousa Colaço Av. Afonso Henriques 14, 2.º andar, 3004-002 Lisboa	Freguesia de Montalvão	17 da secção E	867	624,9
Proprietário desconhecido	Freguesia de Montalvão	114 da secção A	Não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	104,5
Jaime Morujo Rua do Outeiro n.º 62, 6050-448 Montalvão	Freguesia de Montalvão	256 da secção CC	Não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	34,3
Joaquim Castelo Fábrica dos Mosaicos Estrada S. Domingos de Rana n.º 1 Rebelva, 2775-000 São Domingos de Rana	Freguesia de Montalvão	15 da secção A	Não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	435,6
Joaquim Castelo Fábrica dos Mosaicos Estrada S. Domingos de Rana n.º 1 Rebelva, 2775-000 São Domingos de Rana	Freguesia de Montalvão	115 da secção A	Não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	138,1
Manuel da Silva Leandro Praceta Bairro Alegre, n.º 6 1.º, 2735-332 Agualva – Cacém	Freguesia de Montalvão	18 da Secção CC	1530	87,7
Manuel Semedo de Matos Rua do Arrabaldo, 6050-442 Montalvão	Freguesia de Montalvão	179 da secção CC	Não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	15,75
Maria de Lourdes Fragoso Lopes Louro Enes de Oliveira Rua Ator Taborda, n.º 42 3.º Esq., 1000-008 Lisboa	Freguesia de Montalvão	72 da secção E	1190	4151
Maria José Branco Rua das Traseiras n.º 8, 6050-438 Montalvão	Freguesia de Montalvão	257 da secção CC	Não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	137
Maria José de Matos Tremoceiro Rua Bernardino, 6050-431 Montalvão	Freguesia de Montalvão	112 da secção A	Não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	7,9
António Fernando dos Remédios Domingos Rua do Outeiro n.º 40, 6050-448 Montalvão	Freguesia de Montalvão	260 da secção CC	2326	4,7
António Fernando dos Remédios Domingos Rua do Outeiro n.º 40, 6050-448 Montalvão	Freguesia de Montalvão	259 da secção CC	2325	131,6



Identificação dos Proprietários	Identificação de Parcela a Expropriar			
	Nome e Morada/Sede	União de Freguesias/Freguesias	Matriz Rústica/Secção	Descrição Predial
António de Matos Carrilho Domingos Rua Barreiras da Fonte Seixo Lote 3, 1.º Esq., 6000-500 Cebolais de Cima	Freguesia de Montalvão	258 da secção CC	Não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	111
Gestrindade – Gestão Imobiliária, S. A. Quinta da Mata, Sala E, n.º 15 Sete Casas, 2670-350 Loures	Freguesia de Montalvão	35 da secção D	1056	1321,3
Gestrindade – Gestão Imobiliária, S. A. Quinta da Mata, Sala E, n.º 15 Sete Casas, 2670-350 Loures	Freguesia de Montalvão	70 da secção E	1057	283,4
Gestrindade – Gestão Imobiliária, S. A. Quinta da Mata, Sala E, n.º 15 Sete Casas, 2670-350 Loures	Freguesia de Montalvão	107 da secção A	2203	4251,6
Gestrindade – Gestão Imobiliária, S. A. Quinta da Mata, Sala E, n.º 15 Sete Casas, 2670-350 Loures	Freguesia de Montalvão	106 da secção A	2214	37760,1
José Maria Brás Viegas Rua do Arneiro n.º 22, 6050-467 Montalvão	Freguesia de Montalvão	126 da secção U	Não descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa	8,4
José de Matos Semedo Rua de São Pedro n.º 33, 6050-433 Montalvão	Freguesia de Montalvão	8 da secção CC	2857	114,6
José de Matos Semedo Rua de São Pedro n.º 33, 6050-433 Montalvão	Freguesia de Montalvão	9 da secção CC	929	8,5
Maria Fernanda Salazar Fragoso Louro (cabeça de casal da herança de Mário Fragoso Lopes Louro) Urbanização Castelinhos Lote 9 CV. Dta., 8200-348 Albufeira	Freguesia de Montalvão	20 da secção U	1185	36,1
Maria João Heliodoro Pereira Patriarca Rua do Outeiro n.º 5, 6050-448 Montalvão	Freguesia de Montalvão	109 da secção A	2901	21,9
Nuno Torres Batista Rosa Dias Caminho Municipal 1139, Direção Rio Tejo KM 3,5 S/N, 6050-468 Montalvão	Freguesia de Montalvão	67 da secção E	2631	548,3
Nuno Torres Batista Rosa Dias Caminho Municipal 1139, Direção Rio Tejo KM 3,5 S/N, 6050-468 Montalvão	Freguesia de Montalvão	68 da secção E	2730	388,8
Olímpio de Sousa Conceição Avenida Fluviário n.º 39, Apartado 14, 7490-307 Mora	Freguesia de Montalvão	34 da secção D	73	6126,5
Alberto Luís Gonçalves Rocha Rua Vasco da Gama 66 Lontro, 3060-824 Camarneira	Freguesia de Montalvão	12 da secção A	1267	263,5



Identificação dos Proprietários	Identificação de Parcela a Expropriar			
	Nome e Morada/Sede	União de Freguesias/Freguesias	Matriz Rústica/Secção	Descrição Predial
Maria da Graça Roberto Silva Avenida General Rossadas, n.º 66 3.º Dto., 1170-164 Lisboa	Freguesia de Montalvão	12 da secção CC	930	12,06
Teresa da Cruz Relvas Louro Granchinho Rua Ator Estevão Amarante n.º 29, 1500-013 Lisboa	Freguesia de Montalvão	31 da secção D	633	490,8
Parcela identificada no mapa expropriativo do Projeto sob a letra A	Freguesia de Montalvão	Não aplicável	Não aplicável	38,6
Parcela identificada no mapa expropriativo do Projeto sob a letra B	Freguesia de Montalvão	Não aplicável	Não aplicável	6,2
Parcela identificada no mapa expropriativo do Projeto sob a letra C	Freguesia de Montalvão	Não aplicável	Não aplicável	6,2
Parcela não identificada constante do mapa expropriativo	Freguesia de Montalvão	Não aplicável	Não aplicável	22,1

318320015